



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Quant.	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1	4.521,92	0,56 %
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	1	16.548,26	2,06 %
3	PAREDES E VEDAÇÕES	1	32.198,30	4,01 %
4	PISOS E REVESTIMENTO	1	193.872,76	24,14 %
5	COBERTURA E FORRO	1	101.561,67	12,65 %
6	ESTRUTURA METÁLICA	1	168.282,14	20,95 %
7	ESQUADRIAS	1	38.349,59	4,77 %
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1	88.932,82	11,07 %
9	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	1	3.925,89	0,49 %
10	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	1	9.251,61	1,15 %
11	PINTURA	1	57.586,07	7,17 %
12	FACHADA	1	77.579,55	9,66 %
13	SERVIÇOS GERAIS	1	10.565,12	1,32 %


Thales de Queiroz Caluete
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1617995045

Total sem BDI	655.913,69
Total do BDI	147.262,01
Total Geral	803.175,70



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1			SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	Área = 2 * 4
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	891,27	<p>Área de Piso Box 01, 02, 03, 04, 11, 12, 13 e 14 = $(3*2,5) = 7,50 * 8 = 60 \text{ m}^2$ Box 15 e Box 16 = $(3*3,52) = 10,56 * 2 = 21,12 \text{ m}^2$ Box 17 = $3,32 * 6,10 = 20,25 \text{ m}^2$ Box 18 e 19 = $6,10 * 8 = 48,8 \text{ m}^2$ Box 20 = $6 * 8 = 48 \text{ m}^2$ W.C. Fem = $4,76 \text{ m}^2$ W.C. Masc = $5,33 \text{ m}^2$ Praça de Alimentação = $207,64 \text{ m}^2$ Área das Soleiras = $2,4 \text{ m}^2$</p> <p>Área das Paredes Box 01 a 04 e 11 a 14 = $((((2,5*2) + (3*2)) * 3,1) - (1,7*2,4)) * 8$ Box 15 = $((((3*2) + (3,52*2)) * 3,1) - ((0,8*2,1) + (1*1*2)))$ Box 16 = $((((3*2) + (3,52*2)) * 3,1) - (0,8*2,1))$ W.C. Fem. = $((0,84*3,1*2) + (1,42*3,1*4) + ((2,1*3,1) - (0,8*2,1)) + ((2,1*3,1) - (0,7*2,1*2)) + ((0,98*3,1*2) - (0,7*2,1)) + ((0,99*3,1*2) - (0,7*2,1)))$ W.C. Masc = $((0,84*3,1) + (1,42*3,1*2) + (0,13*3,1) + (1,79*3,1) + (0,48*3,1) + (1,55*3,1) + ((2,34*3,1) - (0,8*2,1)) + ((0,99*3,1*2) - (0,7*2,1)) + ((1,12*3,1) - (0,7*2,1)) + (1,22*3,1) + (0,39*3,1*2))$ Box Ext. = $(((((3,13*3,1) - (0,8*2,1))*2)) + (3,65*3,1) + ((3,65*3,1) - (1*1*2)))$ W.C. Ext. = $((((4,7*3,1) - (0,8*2,1*2)) + (2,52*3,1) + (6,13*3,1)))$</p>
2.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	88,82	Paredes Externas = $((15,06*2) + (29,35*2)) * 1$
2.3	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	533,36	<p>Área das Paredes Paredes Externas = $((15,06*4,5) - ((2,41*1*4) + (2,44*2,4))) + ((15,06*4,5) - ((2,47*0,5*4) + (2,3*2,4))) + (((29,35*4,5) - ((2,92*0,5) + (2,97*0,5*2) + (1,49*0,5*5) + (1*2,4))) * 2)$ Paredes Internas = $((8,54*3,1) - ((2,44*2,4) + (2,41*1*2))) + (((10,52*3,1) - (1,7*2,4*4)) * 2) + (3,13*3,1*2) + (((3,34*3,1) - (1*2,4)) * 2) + ((3*3,1) - (2,47*0,5)) + (3,1*3,1) + (1,43*3,1) + ((6,23*3,1*2) - (2,7*0,5*2)) + (((8,13*3,1) - (2,8*2,4)) * 2) + ((2,44*3,1) - (2,3*2,4))$ Área = $((0,7*2,1*3) + (0,8*2,1*2) + (1*2,4))$</p>
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10,17	Área = $((0,7*2,1*3) + (0,8*2,1*2) + (1*2,4))$
2.5	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	419,91	Área Telhado = $151,21 + 104,77 + 49,76 + 114,17$
2.6	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	419,91	Área Telhado = $151,21 + 104,77 + 49,76 + 114,17$
3			PAREDES E VEDAÇÕES			
3.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	47,91	<p>Área dos cobogós A = $(2,41*1*4) + (2,92*0,5*2) + (2,97*0,5*4) + (2,47*0,5*10) + (1,49*0,5*10)$ Área da parede Box 17 = $(3,4*3,32) - (1,7*2,4)$ Área da Porta = $(1 * 2,4)$</p>



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

3.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	170,22	<p>Área dos cobogós = $((2,41 \times 1,4) + (2,92 \times 0,5^2) + (2,97 \times 0,5^4) + (2,47 \times 0,5^{10}) + (1,49 \times 0,5^{10})) \times 2$</p> <p>Área das Paredes Externas = $((15,06 \times 2) + (29,35 \times 2)) \times 1$</p> <p>Área da Porta = $(1 \times 2,4) \times 2$</p>
3.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	20,5	<p>Área dos Cobogós</p> <p>A = $(2,41 \times 1^2) + (2,92 \times 0,5^2) + (2,97 \times 0,5^4) + (1,49 \times 0,5^5) + (2,47 \times 0,5^2) + (1,24 \times 0,5^1)$</p>
3.4	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	57,28	<p>Área dos cobogós = $(2,41 \times 1^6) + (2,92 \times 0,5^2) + (2,97 \times 0,5^4) + (1,49 \times 0,5^{15}) + (2,47 \times 0,5^{16}) + (1,24 \times 0,5^1)$</p> <p>Área da Porta = $(1 \times 2,4)$</p>
3.5	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	91,22	<p>Paredes Externas = $((15,06 \times 2) + (29,35 \times 2)) \times 1$</p> <p>Área da Porta = $(1 \times 2,4)$</p>
3.6	104718	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023 PS	m²	134,49	<p>Área das Paredes Drywall</p> <p>A = $(8,02 \times 3,1) + ((8,02 \times 3,1^2) - (1,7^2 \times 2,4^6)) + (2,64 \times 3,1^8) + (6,1^3 \times 1)$</p>
4			PISOS E REVESTIMENTO			
4.1	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	70,12	<p>Área de Piso</p> <p>Box 01, 02, 03, 04, 11, 12, 13 e 14 = $(3^2 \times 5) = 7,50 \times 8 = 60 \text{ m}^2$</p> <p>W.C. Fem = 4,79 m²</p> <p>W.C. Masc = 5,33 m²</p>
4.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	347,52	<p>Área de Piso</p> <p>Box 15 e 16 = $(3^3 \times 5,2) = 10,56 \times 2 = 21,12 \text{ m}^2$</p> <p>Box 17 = $3,32 \times 6,1 = 20,25 \text{ m}^2$</p> <p>Box 18 e 19 = $6,10 \times 8 = 48,8 \text{ m}^2$</p> <p>Box 20 = $6 \times 8 = 48 \text{ m}^2$</p> <p>Praça de Alimentação = 207,20 m²</p> <p>Área das Soleiras = 2,82 m²</p>
4.3	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, porcelanato, natural, retificado, linha pietra di firenze, grigio, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	472,24	<p>Área das Paredes</p> <p>Box 01 a 04 e 11 a 14 = $((((2,5^2) + (3^2)) \times 3,1) - (1,7^2 \times 2,4)) \times 8$</p> <p>Box 15 = $((((3^2) + (3,52^2)) \times 3,1) - ((0,8^2 \times 2,1) + (1^2 \times 1^2)))$</p> <p>Box 16 = $((((3^2) + (3,52^2)) \times 3,1) - (0,8^2 \times 1))$</p> <p>W.C. Fem. = $((0,84 \times 3,1^2) + (1,42 \times 3,1^4) + ((2,1^3 \times 1) - (0,8^2 \times 2,1)) + ((2,1^3 \times 1) - (0,7^2 \times 1^2)) + ((0,98 \times 3,1^2) - (0,7^2 \times 2,1)) + ((0,99 \times 3,1^2) - (0,7^2 \times 2,1)))$</p> <p>W.C. Masc = $((0,84 \times 3,1) + (1,42 \times 3,1^2) + (0,13^3 \times 1) + (1,79 \times 3,1) + (0,48 \times 3,1) + (1,55 \times 3,1) + ((2,34 \times 3,1) - (0,8^2 \times 2,1)) + ((0,99 \times 3,1^2) - (0,7^2 \times 2,1)) + ((1,12 \times 3,1) - (0,7^2 \times 2,1)) + (1,22 \times 3,1) + (0,39 \times 3,1^2))$</p> <p>Box Ext. = $(((((3,13^3 \times 1) - (0,8^2 \times 2,1)) \times 2)) + (3,65 \times 3,1) + ((3,65 \times 3,1) - (1^2 \times 1^2))))$</p> <p>W.C. Ext. = $((((4,7^3 \times 1) - (0,8^2 \times 2,1^2)) + (2,52 \times 3,1) + (6,13^3 \times 1)))$</p>



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

4.4	94990	SINAPI	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	4	Unidades = 4,00
			EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_10/2022	m²	520	Área = 520,00
4.5	12436	ORSE	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	127	Comprimento = 127,00
5			FORRO E COBERTURA			
5.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	419,91	Área Telhado = 151,21 + 104,77 + 49,76 + 114,17
5.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	419,91	Área Telhado = 151,21 + 104,77 + 49,76 + 114,17
5.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64,24	Comprimento = 16,06 * 4
5.4	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO.	m	25,91	Área = (1,53*4) + (1,06*4) + 6,62 + 8,93
5.5	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	415,49	Área de Piso
5.6	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	420,29	Perimetro = (10,52*2) + (8,02*2) + 8,54 + (5,54*2) + (3,13*4) + (3,34*2) + (3,65*2) + 3 + 3,1 + 0,13 + 2,52 + 4,7 + 0,8 + 6,13 + 8,13 + 2,44 + 11,58 + (((3*2)+(2,5*2))*8) + (((2,64*2)+(2,56*2))*4) + (((2,64*2)+(2,54*2))*2) + (((3*2)+(3,52*2))*2) + ((3,32*2)+(6,1*2)) + 6,14 + 10,5 + 4,8 + (4,82*2) + ((8*2)+(6*2)) + (((3,96*2)+(6,1*2))*2)
5.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	29,6	Área = (14,8*1) * 2
6			ESTRUTURA METÁLICA			
6.1			PILARES E AMARRAÇÕES			
6.1.1	Comp. 01	Proprio	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1319,94	Peso = 1.319,94
6.2			TRELIÇAS			



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

6.2.1	Comp. 02	Proprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020 PSA	KG	1587,15	Peso = 1.587,15
6.3			TRAMA			
6.3.1	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_ 07/2019	KG	1695,39	Peso = 16.695,39
6.4			CONTRAVENTAMENTO			
6.4.1	Comp. 03	Proprio	Contraventamento com barra redonda, com conexões soldadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste, para edifícios de 3 a 5 pavimentos - fornecimento e instalação. af_ 01/2020 pa	KG	34,64	Peso = 34,64
6.5			COBERTURA			
6.5.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	m²	476	Área = 476,00
6.5.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M	73,76	Comprimento = 73,76
6.5.3	254	SINAPI	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	15,9	Comprimento = 7,95 x 2,00
6.6			PINTURA			
6.6.1	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020 PE	m²	335,9	Área = 335,90
6.6.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020 PE	m²	144,1	Área = 144,10
6.7			FUNDAÇÕES			
6.7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES			
6.7.1.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	73,73	Comprimento = ((29,35 x 2,00) + 15,03)
6.7.2			MOVIMENTO DE TERRA			
6.7.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	m³	27,59	Volume = (1,10 x 0,60 x 1,10) x 38,00
6.7.3			INFRAESTRUTURA			

ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

6.7.3.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	1,37	Volume = (1,10 x 0,03 x 1,10) x 38,00
6.7.3.2	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	18,57	Área = 18,57
6.7.3.3	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	41,1	Área = 41,10
6.7.3.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF 02/2022	m³	18,57	Área = 18,57
6.7.3.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	699,2	Peso = 699,20
7			ESQUADRIAS			
7.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	3 Unidades
7.2	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	3 Unidades
7.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	m²	32,64	Área das portas = (1,7*2,4) * 8
7.4	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²	16,18	Área dos Portões = (2,44*2,4)+(1*2,4*2)+(2,3*2,4)
7.5	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	37,8	Área das portas *2 = ((0,8*2,1*6)+(0,7*2,1*6)) * 2
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
8.1	97361	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	
8.2	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	
8.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	20	
8.4	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	
8.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	21	

ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

8.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
8.7	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	43
8.8	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20
8.9	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1
8.10	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1
8.11	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	700
8.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1980
8.13	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1100
8.14	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	159
8.15	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17
8.16	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21
8.17	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	77
8.18	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	54
8.19	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21
8.20	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	27
8.21	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1

Ver projeto Elétrico

Obra
Shopping Vidal Center

ESTADO DA PARAIBA

Bancos
 SINAPI - 05/2025 -
 Paraíba
 ORSE - 05/2025 -
 Sergipe
 SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
 Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
 Desonerado:
 Horista: 91,01%
 Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

8.22	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	32	Ver projeto
8.23	12021	ORSE	Luminária de embutir aberta para lâmpada fluorescente ou tubo led 2 x 18/20 w (tecnolux ref.fle-8157/232 ou similar), completa, com lampada tubo led	un	16	
8.24	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	12	
8.25	91831	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350	
8.26	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	490	
8.27	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	230	
9			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS			Ver projeto
9.1	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	20	
9.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	
9.3	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5	
10			LOUÇAS E ACESSÓRIOS			Ver projeto
10.1	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	
10.2	93442	SINAPI	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	

ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

10.3	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	Ver projeto
10.4	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	
10.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3	
10.6	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA .PADRÃO MÉDIO .FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	
10.7	102258	SINAPI	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	m²	1,68	
11			PINTURA			
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	995,16	Área das Paredes Paredes Externas = $((15,06 \times 4,5) - (2,44 \times 2,4)) + ((15,06 \times 4,5) - (2,3 \times 2,4)) + (((29,35 \times 4,5) - (1 \times 2,4)) \times 2)$ Paredes Internas = $((((8,54 \times 3,1) - ((2,44 \times 2,4)))) + (((10,52 \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 2) + (3,13 \times 3,1 \times 2) + (((3,34 \times 3,1) - (1 \times 2,4)) \times 2) + (3 \times 3,1) + (3,1 \times 3,1) + (1,43 \times 3,1) + (((3,32 \times 2) + (6,1 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) + (((6,1 \times 2) + (8 \times 2)) \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4) + (1,7 \times 2,4))) + ((11,58 \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4) + (1,7 \times 2,4))) + ((8,13 \times 3,1) - (2,8 \times 2,4)) + ((2,44 \times 3,1) - (2,3 \times 2,4)) + (((6 \times 2) + (8 \times 2)) \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4))$ Parede de Drywall Externa = $(((((2,64 \times 2) + (2,54 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 2) + (((((2,64 \times 2) + (2,56 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 4) + (((8,02 \times 3,1) - (1,7 \times 2,4 \times 3)) \times 2) + (5,54 \times 3,1 \times 2) + (6,1 \times 3,1)$
11.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	321,60	Área das Paredes Externa = $((15,06 \times 4,5) - (2,3 \times 2,4)) + ((29,35 \times 4,5 \times 2) - (2,4 \times 1 \times 2))$
11.3	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	274,91	Área da Parede Externa = $((15,06 \times 4,5) - (2,44 \times 2,4))$ Área Paredes Externa dos Boxes = $((((8,54 \times 3,1) - ((2,44 \times 2,4)))) + (((10,52 \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 2) + (3,13 \times 3,1 \times 2) + (((3,34 \times 3,1) - (1 \times 2,4)) \times 2) + (3 \times 3,1) + (3,1 \times 3,1) + (1,43 \times 3,1) + (((11,58 \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4) + (1,7 \times 2,4 \times 2))) + ((8,13 \times 3,1) - (2,8 \times 2,4)) + ((2,44 \times 3,1) - (2,3 \times 2,4))$ Área das Parede de Drywall Externa dos Boxes = $((((8,02 \times 3,1) - (1,7 \times 2,4 \times 3)) \times 2) + (5,54 \times 3,1 \times 2)$
11.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	398,65	Área Interna dos Boxes = $(((((3,32 \times 2) + (6,1 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) + (((6,1 \times 2) + (8 \times 2)) \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4) + (1,7 \times 2,4))) + (((6 \times 2) + (8 \times 2)) \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4))$ Área das Parede de Drywall Internas Boxes = $(((((2,64 \times 2) + (2,54 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 2) + (((((2,64 \times 2) + (2,56 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 4) + (6,1 \times 3,1)$
11.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	995,16	Área das Paredes Paredes Externas = $((15,06 \times 4,5) - (2,44 \times 2,4)) + ((15,06 \times 4,5) - (2,3 \times 2,4)) + (((29,35 \times 4,5) - (1 \times 2,4)) \times 2)$ Paredes Internas = $((((8,54 \times 3,1) - ((2,44 \times 2,4)))) + (((10,52 \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 2) + (3,13 \times 3,1 \times 2) + (((3,34 \times 3,1) - (1 \times 2,4)) \times 2) + (3 \times 3,1) + (3,1 \times 3,1) + (1,43 \times 3,1) + (((3,32 \times 2) + (6,1 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) + (((6,1 \times 2) + (8 \times 2)) \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4) + (1,7 \times 2,4))) + ((11,58 \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4) + (1,7 \times 2,4 \times 2))) + ((8,13 \times 3,1) - (2,8 \times 2,4)) + ((2,44 \times 3,1) - (2,3 \times 2,4)) + (((6 \times 2) + (8 \times 2)) \times 3,1) - ((2,8 \times 2,4))$ Parede de Drywall Externa = $(((((2,64 \times 2) + (2,54 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 2) + (((((2,64 \times 2) + (2,56 \times 2)) \times 3,1) - (1,7 \times 2,4)) \times 4) + (((8,02 \times 3,1) - (1,7 \times 2,4 \times 3)) \times 2) + (5,54 \times 3,1 \times 2) + (6,1 \times 3,1)$
11.6	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	415,49	Área de Piso
11.7	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	415,49	Área de Piso



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 -
Paraíba
ORSE - 05/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Memória de Cálculo

11.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	415,49	Área de Piso
12			#REF!			
12.1	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01 10/2021	m²	20,8	Área = 8,00 x 2,60
12.2	Cotação 01	Próprio	Fachada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos	UN	1	Unidade = 1,00
12.3	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2025	UN	3	Unidades = 3,00
12.4	10352	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	un	8	Unidades = 8,00
12.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	50	Comprimento = 50,00
12.6	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	45	Comprimento = 45,00
13			SERVIÇOS GERAIS			
13.1	101906	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 PE	UN	8	Unidade = 8
13.2	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	5	Unidade = 5
13.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	4	Unidade = 4
13.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	962,01	Área = (29,35 x 15,06) + 520,00

Thales de Queiroz Calvete
Thales de Queiroz Calvete
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1617995045



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		4.521,92	4.521,92	0,56 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	461,54	565,24	4.521,92	0,56 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1		16.548,26	16.548,26	2,06 %
2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	891,27	5,16	6,31	5.623,91	0,70 %
2.2	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	88,82	9,87	12,08	1.072,94	0,13 %
2.3	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	533,36	7,34	8,98	4.789,57	0,60 %
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10,17	8,25	10,10	102,71	0,01 %
2.5	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	419,91	3,05	3,73	1.566,26	0,20 %
2.6	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	419,91	6,60	8,08	3.392,87	0,42 %
3			PAREDES E VEDAÇÕES		1		32.198,30	32.198,30	4,01 %
3.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	47,91	83,35	102,07	4.890,17	0,61 %
3.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	170,22	3,94	4,82	820,46	0,10 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

3.3	87553	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	20,5	20,18	24,71	506,55	0,06 %
3.4	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	57,28	23,38	28,63	1.639,92	0,20 %
3.5	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	91,22	39,83	48,77	4.448,79	0,55 %
3.6	104718	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	134,49	120,78	147,91	19.892,41	2,48 %
4			PISOS E REVESTIMENTO		1		193.872,76	193.872,76	24,14 %
4.1	104597	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	70,12	142,98	175,10	12.278,01	1,53 %
4.2	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	m²	347,52	132,38	162,12	56.339,94	7,01 %
4.3	11808	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, porcelanato, natural, retificado, linha pietra di firenze, grigio, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	472,24	119,21	145,99	68.942,31	8,58 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

4.4	12436	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	un	4	441,64	540,87	2.163,48	0,27 %
4.5	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	520	77,00	94,30	49.036,00	6,11 %
4.6	94263	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	127	32,88	40,26	5.113,02	0,64 %
5			COBERTURA E FORRO		1		101.561,67	101.561,67	12,65 %
5.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	419,91	20,08	24,59	10.325,58	1,29 %
5.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	419,91	59,71	73,12	30.703,81	3,82 %
5.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	64,24	71,32	87,34	5.610,72	0,70 %
5.4	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	25,91	79,86	97,80	2.533,99	0,32 %
5.5	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	415,49	71,77	87,89	36.517,41	4,55 %
5.6	96123	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	M	420,29	27,27	33,39	14.033,48	1,75 %
5.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	29,6	50,67	62,05	1.836,68	0,23 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

6			ESTRUTURA METÁLICA		1		168.282,14	168.282,14	20,95 %
6.1			PILARES E AMARRAÇÕES		1		29.447,86	29.447,86	3,67 %
6.1.1	Comp. 01	Próprio	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	1319,94	18,22	22,31	29.447,86	3,67 %
6.2			TRELIÇAS		1		25.029,35	25.029,35	3,12 %
6.2.1	Comp. 02	Próprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	1587,15	12,88	15,77	25.029,35	3,12 %
6.3			TRAMA		1		21.463,63	21.463,63	2,67 %
6.3.1	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	1695,39	10,34	12,66	21.463,63	2,67 %
6.4			CONTRAVENTAMENTO		1		1.462,50	1.462,50	0,18 %
6.4.1	Comp. 03	Próprio	Contraventamento com barra redonda, com conexões soldadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste, para edifícios de 3 a 5 pavimentos - fornecimento e instalação. af_01/2020_pa	KG	34,64	34,48	42,22	1.462,50	0,18 %
6.5			COBERTURA		1		47.674,37	47.674,37	5,94 %
6.5.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	476	71,06	87,02	41.421,52	5,16 %
6.5.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	73,76	44,81	54,87	4.047,21	0,50 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

6.5.3	254	ORSE	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	m	15,9	113,27	138,72	2.205,64	0,27 %
6.6			PINTURA		1		5.713,93	5.713,93	0,71 %
6.6.1	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	335,9	9,68	11,85	3.980,41	0,50 %
6.6.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	144,1	9,83	12,03	1.733,52	0,22 %
6.7			FUNDAÇÕES		1		37.490,50	37.490,50	4,67 %
6.7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		5.180,26	5.180,26	0,64 %
6.7.1.1	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	73,73	57,37	70,26	5.180,26	0,64 %
6.7.2			MOVIMENTO DE TERRA		1		2.495,23	2.495,23	0,31 %
6.7.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	27,59	73,85	90,44	2.495,23	0,31 %
6.7.3			INFRAESTRUTURA		1		29.815,01	29.815,01	3,71 %
6.7.3.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,37	397,99	487,41	667,75	0,08 %
6.7.3.2	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	18,57	487,75	597,34	11.092,60	1,38 %
6.7.3.3	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	41,1	124,43	152,38	6.262,81	0,78 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

6.7.3.4	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	18,57	35,51	43,48	807,42	0,10 %
6.7.3.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	699,2	12,83	15,71	10.984,43	1,37 %
7			ESQUADRIAS		1		38.349,59	38.349,59	4,77 %
7.1	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.051,57	1.287,85	3.863,55	0,48 %
7.2	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	951,05	1.164,75	3.494,25	0,44 %
7.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	32,64	496,98	608,65	19.866,33	2,47 %
7.4	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	m²	16,8	487,09	596,53	10.021,70	1,25 %
7.5	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	37,8	23,85	29,20	1.103,76	0,14 %
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		88.932,82	88.932,82	11,07 %
8.1	97361	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	12.394,38	15.179,39	15.179,39	1,89 %
8.2	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	4.801,77	5.880,72	5.880,72	0,73 %
8.3	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20	124,14	152,03	3.040,60	0,38 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

8.4	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	361,33	442,52	442,52	0,06 %
8.5	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	21	10,09	12,35	259,35	0,03 %
8.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	10,09	12,35	12,35	0,00 %
8.7	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	43	10,87	13,31	572,33	0,07 %
8.8	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20	12,87	15,76	315,20	0,04 %
8.9	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	54,20	66,37	66,37	0,01 %
8.10	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1	87,96	107,72	107,72	0,01 %
8.11	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	700	3,82	4,67	3.269,00	0,41 %
8.12	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1980	5,18	6,34	12.553,20	1,56 %
8.13	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1100	10,96	13,42	14.762,00	1,84 %
8.14	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	159	9,01	11,03	1.753,77	0,22 %
8.15	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17	14,49	17,74	301,58	0,04 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

8.16	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21	25,68	31,45	660,45	0,08 %
8.17	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	77	26,94	32,99	2.540,23	0,32 %
8.18	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	54	41,69	51,05	2.756,70	0,34 %
8.19	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21	40,52	49,62	1.042,02	0,13 %
8.20	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	27	25,66	31,42	848,34	0,11 %
8.21	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	39,18	47,98	47,98	0,01 %
8.22	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	32	25,68	31,45	1.006,40	0,13 %
8.23	12021	ORSE	Luminária de embutir aberta para lâmpada fluorescente ou tubo led 2 x 18/20 w (tecnolux ref.fle-8157/232 ou similar), completa, com lampada tubo led	un	16	179,03	219,25	3.508,00	0,44 %
8.24	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	12	17,68	21,65	259,80	0,03 %
8.25	91831	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	350	15,68	19,20	6.720,00	0,84 %
8.26	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	490	7,91	9,68	4.743,20	0,59 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

8.27	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	230	22,31	27,32	6.283,60	0,78 %
9			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS		1		3.925,89	3.925,89	0,49 %
9.1	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	20	119,98	146,93	2.938,60	0,37 %
9.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	98,62	120,77	241,54	0,03 %
9.3	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	5	121,79	149,15	745,75	0,09 %
10			LOUÇAS E ACESSÓRIOS		1		9.251,61	9.251,61	1,15 %
10.1	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	257,70	315,60	631,20	0,08 %
10.2	93442	SINAPI	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL , ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4 PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.305,94	1.599,38	1.599,38	0,20 %
10.3	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	660,27	808,63	808,63	0,10 %
10.4	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	504,70	618,10	1.854,30	0,23 %
10.5	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3	46,29	56,69	170,07	0,02 %
10.6	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	702,34	860,15	3.440,60	0,43 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

10.7	102258	SINAPI	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	m²	1,68	363,28	444,90	747,43	0,09 %
11			PINTURA		1		57.586,07	57.586,07	7,17 %
11.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	995,16	3,56	4,35	4.328,94	0,54 %
11.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	321,6	23,84	29,19	9.387,50	1,17 %
11.3	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	274,91	12,64	15,48	4.255,60	0,53 %
11.4	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	398,65	14,52	17,78	7.087,99	0,88 %
11.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	995,16	11,85	14,51	14.439,77	1,80 %
11.6	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	415,49	4,36	5,33	2.214,56	0,28 %
11.7	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	415,49	17,39	21,29	8.845,78	1,10 %
11.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	415,49	13,81	16,91	7.025,93	0,87 %
12			FACHADA		1		77.579,55	77.579,55	9,66 %
12.1	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	20,8	695,38	851,63	17.713,90	2,21 %
12.2	Cotação 01	Próprio	Fachada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos	UN	1	47.649,65	58.356,52	58.356,52	7,27 %
12.3	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	3	36,14	44,26	132,78	0,02 %
12.4	10352	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	un	8	90,56	110,90	887,20	0,11 %



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba 22,47%
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Orçamento Sintético

12.5	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50	4,56	5,58	279,00	0,03 %
12.6	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45	3,82	4,67	210,15	0,03 %
13			SERVIÇOS GERAIS		1		10.565,12	10.565,12	1,32 %
13.1	101906	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	8	850,78	1.041,95	8.335,60	1,04 %
13.2	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	5	16,69	20,44	102,20	0,01 %
13.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	4	23,83	29,18	116,72	0,01 %
13.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	962,01	1,71	2,09	2.010,60	0,25 %

Total sem BDI 655.913,69
Total do BDI 147.262,01
Total Geral 803.175,70

Thales de Queiroz Calvete
Thales de Queiroz Calvete
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1617995045



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	461,54	461,54
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	23,85	11,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	18,67	20,88
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	22,51	8,39
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	42,57	0,48
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	6,10	19,57
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	22,81	0,30

MO sem LS => 13,32 LS => 12,14 MO com LS => 25,46
Valor do BDI => 103,70 Valor com BDI => 565,24

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	5,16	5,16
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1085000	18,67	2,02
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0323000	22,99	0,74
Composição Auxiliar	102275	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0788000	18,34	1,44



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	102274	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0603000	15,96	0,96
---------------------	--------	--------	--	--	-----	-----------	-------	------

MO sem LS => 1,83 LS => 1,67 MO com LS => 3,50
Valor do BDI => 1,15 Valor com BDI => 6,31

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	9,87	9,87	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1151000	23,10	2,65	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3872000	18,67	7,22	
				MO sem LS =>	3,79	LS =>	3,45	MO com LS =>	7,24
				Valor do BDI =>	2,21			Valor com BDI =>	12,08

2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	7725	ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	7,34	7,34
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN 10549	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	14,58	5,83
Composição		ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4000000	3,87	1,54

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN 10788	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,4000000	14,58	5,83
Insumo		ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000800	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN 10492	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0002400	13,50	0,00
Insumo		ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0018000	205,00	0,36



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0376400	4,50	0,16		
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0407200	14,00	0,57		
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001600	300,00	0,04		
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000800	185,23	0,01		
Insumo		ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0003200	73,93	0,02		
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0007200	18,00	0,01		
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0003200	7,00	0,00		
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0018000	12,54	0,02		
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0407200	5,00	0,20		
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001200	18,58	0,00		
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0009200	10,87	0,01		
Insumo		10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0018000	4,85	0,00	
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000800	20,11	0,00		
Insumo		941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0006000	194,68	0,11	
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000400	37,80	0,00		
					MO sem LS =>	3,05	LS =>	2,78	MO com LS =>	5,83
					Valor do BDI =>	1,64			Valor com BDI =>	8,98
2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	8,25	8,25		



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1087000	23,10	2,51	
Auxiliar									
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3075000	18,67	5,74	
Auxiliar									
MO sem LS =>					3,17	LS =>	2,89	MO com LS =>	6,06
Valor do BDI =>					1,85	Valor com BDI =>			10,10

2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,05	3,05	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	18,67	2,15	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	22,30	0,90	
MO sem LS =>					1,17	LS =>	1,07	MO com LS =>	2,24
Valor do BDI =>					0,68	Valor com BDI =>			3,73

2.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	6,60	6,60
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0879000	22,30	1,96
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2487000	18,67	4,64
				MO sem LS =>	2,53	LS =>	2,32	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	1,48			Valor com BDI =>

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	83,35	83,35
Auxiliar								
Composição	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6100000	23,10	37,19
Auxiliar								



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0091000	572,65	5,21
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8050000	18,67	15,02
Insumo	00007271	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	Material	UN	28,3100000	0,88	24,91
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	41,93	0,20
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	1,96	0,82

MO sem LS => 20,87 LS => 19,01 MO com LS => 39,88

Valor do BDI => 18,72 Valor com BDI => 102,07

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	3,94	3,94
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	515,65	1,90
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	23,10	1,57
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	18,67	0,47

MO sem LS => 0,90 LS => 0,82 MO com LS => 1,72

Valor do BDI => 0,88 Valor com BDI => 4,82

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	87553	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	20,18	20,18	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	572,65	11,10	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2805000	23,10	6,47	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1402000	18,67	2,61	
				MO sem LS =>	4,09	LS =>	3,74	MO com LS =>	7,83
				Valor do BDI =>	4,53			Valor com BDI =>	24,71

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	23,38	23,38	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3789000	23,10	8,75	
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	572,65	11,10	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1894000	18,67	3,53	
				MO sem LS =>	5,36	LS =>	4,88	MO com LS =>	10,24
				Valor do BDI =>	5,25			Valor com BDI =>	28,63

3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000	39,83	39,83
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000	23,10	9,44
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4090000	18,67	7,63
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0293000	699,38	20,49
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1581000	14,36	2,27
					MO sem LS =>	8,96	LS =>	8,17
					Valor do BDI =>	8,94	MO com LS =>	17,13
							Valor com BDI =>	48,77

3.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104718	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	Paredes em Drywall	m²	1,0000000	120,78	120,78
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7540000	17,49	13,18
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2470000	18,67	4,61
Insumo	00039431	SINAPI	FITA DE PAPEL MICROPERFURADO, 50 X 150 MM, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	2,5027000	0,32	0,80
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	1,2755000	0,24	0,30
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	0,8470000	2,90	2,45



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00039419	SINAPI	PERFIL GUIA, FORMATO U, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	1,0686000	7,63	8,15
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	2,1060000	20,98	44,18
Insumo	00037586	SINAPI	PINO DE ACO COM ARRUELA CONICA, DIAMETRO ARRUELA = *23* MM E COMP HASTE = *27* MM (ACAÓ INDIRETA)	Material	CENTO	0,0347000	48,76	1,69
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	20,1868000	0,10	2,01
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	1,0978000	3,63	3,98
Insumo	00039422	SINAPI	PERFIL MONTANTE, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA PAREDE DRYWALL, E = 0,5 MM, 70 X 3000 MM (L X C)	Material	M	4,5540000	8,66	39,43

MO sem LS => 7,00 LS => 6,38 MO com LS => 13,38
Valor do BDI => 27,13 Valor com BDI => 147,91

4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104597	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	142,98	142,98
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8581000	22,99	19,72
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2139000	18,67	3,99
Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,1000000	86,04	94,64
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,64	24,10
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1060000	5,05	0,53

MO sem LS => 9,43 LS => 8,60 MO com LS => 18,03
Valor do BDI => 32,12 Valor com BDI => 175,10



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	132,38	132,38	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5348000	22,99	12,29	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1694000	18,67	3,16	
Insumo	00045190	SINAPI	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	Material	m²	1,0728000	86,04	92,30	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1060000	5,05	0,53	
Insumo	00037595	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	9,1300000	2,64	24,10	
MO sem LS =>					6,13	LS =>	5,58	MO com LS =>	11,71
Valor do BDI =>					29,74			Valor com BDI =>	162,12

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11808	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, porcelanato, natural, retificado, linha pietra di firenze, grigio, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m²	1,0000000	119,21	119,21

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN 4303	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,4500000	14,58	6,56
Composição		ORSE	Argamassa industrializada AC-III, Votomassa ou similar	Argamassas	kg	4,5000000	2,41	10,84
Insumo	00004750/SIN 2540	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,5500000	20,44	11,24
Insumo		ORSE	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	Material	kg	0,3800000	3,50	1,33
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,5500000	3,74	2,05



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,4500000	3,87	1,74
Insumo	12659	ORSE	Cerâmica 60 x 60 cm, porcelanato, natural, retificado, Portobello, linha pietra di firenze, grigio ou similar	Material	m²	1,0500000	81,21	85,27

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,4815000	14,58	7,02
Insumo		10788 ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000963	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006189	13,50	0,00
Insumo		10492 ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0046418	205,00	0,95
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0812792	4,50	0,36
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1050067	14,00	1,47
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004126	300,00	0,12
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000963	185,23	0,01
Insumo		00012893/SIN	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008252	73,93	0,06
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018567	18,00	0,03
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008252	7,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0046418	12,54	0,05
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1050067	5,00	0,52



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001445	18,58	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023725	10,87	0,02
Insumo		10596	Protetor auricular	Material	un	0,0046418	4,85	0,02
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002063	20,11	0,00
Insumo		941	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015473	194,68	0,30
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000482	37,80	0,00
Insumo	3374	ORSE	Argamassa industrializada Votomassa AC-III, ou similar	Material	kg	3,7800000	2,76	10,43
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,5500000	20,44	11,24
Insumo		2540	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	Material	kg	0,3800000	3,50	1,33
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0003850	10,22	0,00
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0002200	18,80	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0003850	11,60	0,00
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000550	28,00	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000550	327,80	0,01
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0001100	15,40	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000550	25,95	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0001100	13,52	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0002200	18,75	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0002750	12,00	0,00
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0001100	44,00	0,00
Insumo	12659	ORSE	Cerâmica 60 x 60 cm, porcelanato, natural, retificado, Portobello, linha pietra di fiorenze, grigio ou similar	Material	m²	1,0500000	81,21	85,27

MO sem LS => 9,55 LS => 8,71 MO com LS => 18,26
Valor do BDI => 26,78 Valor com BDI => 145,99

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12436	ORSE	Rampa padrão (trapezoidal) para acesso de deficientes em passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e pisotátil de alerta/direcional. Rev 01_07/2025	Pisos : Cimentados, em Concreto Simples, tipo Tech-Stone e de Alta Resistência	un	1,0000000	441,65	441,65
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	Outras Pinturas	m²	0,7500000	9,18	6,88
Composição	3644	ORSE	Acabamento de superfície de piso de concreto com despolamento manual	Pavimentações Externas	m²	2,6400000	17,02	44,93
Composição	4864	ORSE	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	Azulejos e Cerâmicas	m²	0,4500000	157,98	71,09
Composição	9182	ORSE	Demolição de concreto com martelo e compressor	Demolições / Remoções	m³	0,1700000	457,93	77,84
Composição	2624	ORSE	Remoção e reposição de meio-fio	Meios-Fios e Guias	m	2,2000000	17,92	39,42
Composição	77	ORSE	Aterro de caixão de edificação, com fornec. de areia, adensada com água	Aterros / Reaterros / Compactações	m³	0,4000000	175,54	70,21
Composição	98	ORSE	Concreto simples usinado fck=25mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,2600000	588,99	153,13
Composição	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	Escavação Manual em Área Urbana	m³	0,4000000	55,54	22,21



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Equipamentos de Custo Unitário	Quantidade	Utilização.		Custo Horário		Custo Horário Total
					Produtiva	Improdutiva	Produtiva	Improdutiva	
Insumo	2463	ORSE	Compressor 250 pcm (atlas copco - xa-120dd - 94,0 hp ou equivalente)	0,4250000	0,425	0	129,41	20,31	23,37
Insumo	2490	ORSE	Rompedor 56,0 pcm / 1150 ipm (atlas copco -tex 11 ou equivalente)	1,2750000	0,425	0	17,92	17,56	9,71
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2229	ORSE	Tinta novacor piso ou similar	Material		I	0,0540000	9,34	0,50
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra		h	5,5524040	14,58	80,97
Insumo		ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra		h	0,1500000	20,44	3,06
Insumo	00004783/SIN	ORSE	Pá quadrada	Material		un	0,0011105	36,90	0,04
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material		un	0,0045811	13,50	0,06
Insumo		ORSE	Cesta Básica	Material		un	0,0343583	205,00	7,04
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material		un	0,6586950	4,50	2,96
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material		un	0,7772617	14,00	10,88
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços		cj	0,0030541	300,00	0,91
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material		un	0,0011105	185,23	0,20
Insumo		ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material		par	0,0060979	73,93	0,45
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material		un	0,0137433	18,00	0,24



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0060979	7,00	0,04
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0343583	12,54	0,43
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,7772617	5,00	3,88
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0016657	18,58	0,03
Insumo	00012892/SIN 10596	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0175609	10,87	0,19
Insumo		ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0343583	4,85	0,16
Insumo	00012894/SIN 941	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0015270	20,11	0,03
Insumo		ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0114528	194,68	2,22
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0005552	37,80	0,02
Insumo	11252	ORSE	Escada de aluminio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000150	269,00	0,00
Insumo	4725	ORSE	Espátula	Material	un	0,0000600	16,82	0,00
Insumo	11251	ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0006750	27,32	0,01
Insumo	11250	ORSE	Rolo lã de carneiro 20cm	Material	un	0,0003450	26,00	0,00
Insumo	10583	ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0006750	11,98	0,00
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0009647	12,00	0,01
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0012455	10,22	0,01
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0007117	18,80	0,01
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0012455	11,60	0,01



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0001779	28,00	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0001779	327,80	0,05
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0003559	15,40	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0001779	25,95	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0003559	13,52	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0007117	18,75	0,01
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0003559	44,00	0,01
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	1,7793120	20,44	36,36
Insumo		4689 ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, dim 30x30 cm - para deficiente visual	Material	m²	0,4725000	109,74	51,85
Insumo	2684	ORSE	Argamassa industrializada Votomassa AC-II, ou similar	Material	kg	1,8000000	1,67	3,00
Insumo	2540	ORSE	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	Material	kg	0,2340000	3,50	0,81
Insumo	10586	ORSE	Torquesa	Material	un	0,0000102	45,00	0,00
Insumo	10585	ORSE	Arco de serra	Material	un	0,0000102	19,95	0,00
Insumo	00000378/SIN	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,0511560	20,44	1,04
Insumo		00001213/SIN	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,1023120	20,44	2,09
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0000205	15,15	0,00
Insumo	11249	ORSE	Serra circular elétrica portátil	Equipamento	un	0,0000102	979,65	0,01
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000102	246,00	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0000205	48,95	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000205	26,89	0,00
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000102	36,00	0,00
Insumo	00004721/SIN	ORSE	Pedra britada n. 1 (9,5 a 19 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,0050578	137,75	0,69
Insumo	00000367/SIN	ORSE	Areia grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0220946	101,30	2,23
Insumo	00001379/SIN	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	8,0854400	0,75	6,06
Insumo	00004718/SIN	ORSE	Pedra britada n. 2 (19 a 38 mm) posto pedreira/fornecedor, sem frete	Material	m³	0,0151734	138,48	2,10
Insumo	00000370/SIN	ORSE	Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0023760	100,00	0,23
Insumo	00000366/SIN	ORSE	Areia fina - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,4800000	100,00	48,00
Insumo	00034493/SIN API	ORSE	Concreto usinado bombeavel, classe de resistencia c25, com brita 0 e 1, slump= 100 +/- 20 mm, exclui servico de bombeamento (nbr 8953)	Material	m³	0,2600000	488,38	126,97
Insumo	00044535/SIN API	ORSE	Servico de bombeamento de concreto com consumo minimo de 40 m3, (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento	Material	m³	0,2600000	48,83	12,69

MO sem LS => 64,66 LS => 58,86 MO com LS => 123,52

Valor do BDI => 99,23 Valor com BDI => 540,88

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF 10/2022	Pavimento Intertravado	m²	1,0000000	77,00	77,00
Composição Auxiliar	91283	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF 08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0491000	10,04	0,49



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	91285	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1371000	0,63	0,08
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0041000	10,25	0,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3725000	18,67	6,95
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1821000	0,78	0,14
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3725000	22,94	8,54
Insumo	00036155	SINAPI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, *20 X 10* CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA, COR NATURAL	Material	m²	1,0300000	50,11	51,61
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0568000	145,00	8,23
Insumo	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	0,0098000	93,96	0,92

MO sem LS => 6,05 LS => 5,51 MO com LS => 11,56
Valor do BDI => 17,30 Valor com BDI => 94,30

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94263	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	Guias e sarjetas	M	1,0000000	32,88	32,88
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2039000	23,10	4,71
Composição Auxiliar	92961	SINAPI	MÁQUINA EXTRUSORA DE CONCRETO PARA GUIAS E SARJETAS, MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 14 CV - CHI DIURNO. AF_12/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0722000	5,38	0,38



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0867000	19,48	1,68	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4078000	18,67	7,61	
Composição Auxiliar	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0016000	601,98	0,96	
Composição Auxiliar	92960	SINAPI	MÁQUINA EXTRUSORA DE CONCRETO PARA GUIAS E SARJETAS, MOTOR A DIESEL, POTÊNCIA 14 CV - CHP DIURNO. AF_12/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0144000	18,88	0,27	
Insumo	00034492	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	0,0314000	520,00	16,32	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0066000	145,00	0,95	
MO sem LS =>					5,49	LS =>	5,01	MO com LS =>	10,50
Valor do BDI =>					7,38	Valor com BDI =>			40,26

5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	m²	1,0000000	20,08	20,08
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0064000	19,09	0,12
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0650000	19,22	1,24
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1180000	22,51	2,65
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0046000	19,94	0,09
Insumo	00004425	SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6340000	24,15	15,31



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00040568	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	22,55	0,67	
				MO sem LS =>	1,62	LS =>	1,49	MO com LS =>	3,11
				Valor do BDI =>	4,51			Valor com BDI =>	24,59

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	59,71	59,71
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0050000	19,94	0,09
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0069000	19,09	0,13
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	22,30	2,56
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1500000	18,67	2,80
Insumo	00001607	SINAPI	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	Material	CJ	1,2700000	0,33	0,41
Insumo	00004302	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	Material	UN	1,2700000	5,00	6,35
Insumo	00007194	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,2750000	37,16	47,37

MO sem LS =>	2,17	LS =>	1,98	MO com LS =>	4,15
Valor do BDI =>	13,41			Valor com BDI =>	73,12

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	71,32	71,32



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2770000	22,30	6,17	
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	19,09	0,34	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3710000	18,67	6,92	
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	19,94	0,26	
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0810000	43,11	3,49	
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0900000	138,59	12,47	
Insumo	00040783	SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 50 CM	Material	M	1,0500000	39,27	41,23	
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0130000	22,00	0,28	
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0024000	70,18	0,16	
				MO sem LS =>	5,33	LS =>	4,86	MO com LS =>	10,19
				Valor do BDI =>	16,02			Valor com BDI =>	87,34

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	79,86	79,86
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1800000	18,67	3,36
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0850000	22,30	1,89
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	19,09	0,34



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	19,94	0,26	
Insumo	00007237	SINAPI	RUFO PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA *260* MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	Material	UN	1,0000000	74,01	74,01	
				MO sem LS =>	2,26	LS =>	2,06	MO com LS =>	4,32
				Valor do BDI =>	17,94				97,80

5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	71,77	71,77
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4786000	18,67	8,93
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4786000	17,49	8,37
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	5,61	19,89
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0370000	27,88	1,03
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	2,11	2,58
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	1,0838000	20,98	22,73
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	1,2267000	0,24	0,29
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	9,6469000	0,10	0,96
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	0,6926000	3,63	2,51



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	1,4276000	2,90	4,14	
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	27,77	0,34	
				MO sem LS =>	6,71	LS =>	6,11	MO com LS =>	12,82
				Valor do BDI =>	16,12			Valor com BDI =>	87,89

5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96123	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	Forros	M	1,0000000	27,27	27,27
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2180000	17,49	3,81
Composição Auxiliar	88252	SINAPI	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2180000	18,55	4,04
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0309000	27,88	0,86
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	0,1039000	3,63	0,37
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0103000	27,77	0,28
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	0,1626000	20,98	3,41
Insumo	00039424	SINAPI	PERFIL CANTONEIRA L, LISA, EM ACO, 25 X 30 MM, E = 0,5 MM, PARA ESTRUTURA DRYWALL	Material	M	1,1512000	3,34	3,84
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0318000	47,61	1,51
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,0257000	2,11	2,16
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	0,2141000	2,90	0,62



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	1,4470000	0,10	0,14
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	1,1106000	5,61	6,23

MO sem LS => 3,04 LS => 2,77 MO com LS => 5,81
Valor do BDI => 6,12 Valor com BDI => 33,39

5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	50,67	50,67
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	19,48	1,88
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	23,10	9,93
Insumo	00000626	SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	25,91	38,86

MO sem LS => 4,72 LS => 4,30 MO com LS => 9,02
Valor do BDI => 11,38 Valor com BDI => 62,05

6.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Comp. 01	Proprio	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	18,22	18,22
Composição Auxiliar	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0227000	9,83	0,22
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0050000	17,49	0,08
Composição Auxiliar	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0014000	175,69	0,24



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0015000	345,61	0,51
Composição Auxiliar	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0283000	23,56	0,66
Composição Auxiliar	100716	SINAPI	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0227000	23,66	0,53
Composição Auxiliar	88240	SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0013000	18,21	0,02
Insumo	00001333	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2" (12,70 MM) 99,59 KG/M2	Material	KG	0,0600050	7,62	0,45
Insumo	00041598	SINAPI	PERFIL "H" DE ACO LAMINADO, "HP" 310 X 79,0	Material	KG	1,0910000	14,18	15,47
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,0017000	28,48	0,04

MO sem LS => 0,35 LS => 0,33 MO com LS => 0,68
Valor do BDI => 4,09 Valor com BDI => 22,31

6.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Comp. 02	Proprio	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	12,88	12,88
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0237000	17,49	0,41
Composição Auxiliar	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0007000	345,61	0,24
Composição Auxiliar	88240	SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0008000	18,21	0,01
Composição Auxiliar	100716	SINAPI	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0789000	23,66	1,86
Composição Auxiliar	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0789000	9,83	0,77



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0005000	175,69	0,08
Composição Auxiliar	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0050000	23,56	0,11
Insumo	00001333	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2" (12,70 MM) 99,59 KG/M2	Material	KG	0,0064239	7,62	0,04
Insumo	00010966	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 8 MM, H = 150 MM, L = 75 MM (16,97 KG/M)	Material	KG	0,5660257	9,12	5,16
Insumo	00001332	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" (9,53 MM) 74,69 KG/M2	Material	KG	0,0018177	7,75	0,01
Insumo	00004777	SINAPI	CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	Material	KG	0,5167325	8,02	4,14
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,0018000	28,48	0,05

MO sem LS => 0,36 LS => 0,33 MO com LS => 0,69
Valor do BDI => 2,89 Valor com BDI => 15,77

6.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	Estrutura e Trama para Cobertura	KG	1,0000000	10,34	10,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0245000	18,67	0,45
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0492000	17,49	0,86
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0022000	19,09	0,04
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0016000	19,94	0,03



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00043083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO, EM CHAPA DOBRADA DE AÇO LAMINADO, E = 3,75 MM, H = 200 MM, L = 75 MM (9,94 KG/M)	Material	KG	1,0000000	8,66	8,66
Insumo	00040549	SINAPI	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIÂMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	Material	CENTO	0,0016000	188,49	0,30
					MO sem LS =>	0,53	LS =>	0,49
					Valor do BDI =>	2,32	MO com LS =>	1,02
							Valor com BDI =>	12,66

6.4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	Comp. 03	Próprio	Contraventamento com barra redonda, com conexões soldadas, inclusos mão de obra, transporte e içamento utilizando guindaste, para edifícios de 3 a 5 pavimentos - fornecimento e instalação. af_01/2020_pa	COBE - COBERTURA	KG	1,0000000	34,48	34,48
Composição Auxiliar	88240	SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0105000	18,21	0,19
Composição Auxiliar	93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	345,61	4,56
Composição Auxiliar	88317	SINAPI	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0443000	23,56	1,04
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0490000	17,49	0,85
Composição Auxiliar	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0285000	9,83	0,28
Composição Auxiliar	100716	SINAPI	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	0,0285000	23,66	0,67
Composição Auxiliar	93288	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0158000	175,69	2,77
Insumo	3505	ORSE	Barra redonda de aço mecânico laminado 1" (3,98 kg/m)	Material	kg	1,0910000	21,13	23,05
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIÂMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,0017000	28,48	0,04



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00001330	SINAPI	CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2	Material	KG	0,1375000	7,55	1,03		
				MO sem LS =>	1,19	LS =>	1,09	MO com LS =>	2,28	
				Valor do BDI =>	7,74				Valor com BDI =>	42,22

6.5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	m²	1,0000000	71,06	71,06
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0910000	22,30	2,02
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0009000	19,94	0,01
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0970000	18,67	1,81
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0013000	19,09	0,02
Insumo	00007243	SINAPI	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	Material	m²	1,1660000	48,85	56,95
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	4,1500000	2,47	10,25

MO sem LS =>	1,50	LS =>	1,38	MO com LS =>	2,88
Valor do BDI =>	15,96			Valor com BDI =>	87,02

6.5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	44,81	44,81
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0183000	19,09	0,34
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1120000	22,30	2,49



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2070000	18,67	3,86
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0132000	19,94	0,26
Insumo	00005104	SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	70,18	0,08
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	22,00	0,13
Insumo	00040873	SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	21,80	22,89
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	43,11	8,53
Insumo	00013388	SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	138,59	6,23

MO sem LS => 2,69 LS => 2,46 MO com LS => 5,15
Valor do BDI => 10,06 Valor com BDI => 54,87

6.5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	254	ORSE	Cumeeira em alumínio - 30cm de cada lado, e= 0,8mm	Telhamento	m	1,0000000	113,27	113,27
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2400000	14,58	3,50
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,2400000	3,82	0,91
Insumo	720	ORSE	Cumeeira alumínio 0,8 mm (2,71 kg/m2)	Material	m	1,0000000	103,06	103,06
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2400000	3,87	0,92
Insumo	00001213/SIN	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,2400000	20,44	4,90

Detalhamento de Cálculo ORSE



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN 10761	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2400000	14,58	3,50
Insumo		ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0488640	5,00	0,24
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0000480	15,15	0,00
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0000240	979,65	0,02
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000240	246,00	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0008640	18,00	0,01
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0382800	4,50	0,17
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0003600	7,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0021600	12,54	0,02
Insumo	00012892/SIN 11244	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0011040	10,87	0,01
Insumo		ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0000480	48,95	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000960	20,11	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0002880	13,50	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0488640	14,00	0,68
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0021600	205,00	0,44
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001920	300,00	0,05
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0007200	194,68	0,14



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000480	26,89	0,00	
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0003600	73,93	0,02	
Insumo		10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000240	36,00	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0021600	4,85	0,01	
Insumo	720	ORSE	Cumeeira alumínio 0,8 mm (2,71 kg/m2)	Material	m	1,0000000	103,06	103,06	
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000480	36,90	0,00	
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000480	185,23	0,00	
Insumo		4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000720	18,58	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000240	37,80	0,00	
Insumo	00001213/SIN	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,2400000	20,44	4,90	
				MO sem LS =>	4,39	LS =>	4,01	MO com LS =>	8,40
				Valor do BDI =>	25,45			Valor com BDI =>	138,72

6.6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	9,68	9,68	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0635000	24,53	1,55	
Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1945000	35,99	7,00	
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0584000	19,39	1,13	
				MO sem LS =>	0,57	LS =>	0,53	MO com LS =>	1,10
				Valor do BDI =>	2,17			Valor com BDI =>	11,85



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

6.6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	9,83	9,83		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0635000	24,53	1,55		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0575000	19,39	1,11		
Insumo	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	Material	L	0,1908000	37,59	7,17		
					MO sem LS =>	0,57	LS =>	0,53	MO com LS =>	1,10
					Valor do BDI =>	2,20			Valor com BDI =>	12,03

6.7.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	Locação de Obras	M	1,0000000	57,37	57,37
Composição Auxiliar	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0040000	458,16	1,83
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7247000	22,51	16,31
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0280000	21,86	0,61
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7247000	19,22	13,92
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0070000	22,96	0,16
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,0256000	29,96	0,76
Insumo	00004433	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4125000	22,33	9,21



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00010567	SINAPI	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5500000	13,59	7,47
Insumo	00004417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7445000	6,21	4,62
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1110000	22,38	2,48

MO sem LS => 12,44 LS => 11,34 MO com LS => 23,78
Valor do BDI => 12,89 Valor com BDI => 70,26

6.7.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	Escavação de Valas	m³	1,0000000	73,85	73,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,9557667	18,67	73,85
				MO sem LS =>	27,83	LS =>	25,33	MO com LS => 53,16
				Valor do BDI =>	16,59			Valor com BDI => 90,44

6.7.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	397,99	397,99
Composição Auxiliar	88831	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,7188000	0,38	0,27
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3433000	18,67	43,74
Composição Auxiliar	88830	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,7623000	1,65	1,25
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4811000	15,31	22,67



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,8269000	145,00	119,90	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	212,0194000	0,72	152,65	
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5782000	99,47	57,51	
				MO sem LS =>	25,15	LS =>	22,89	MO com LS =>	48,04
				Valor do BDI =>	89,42			Valor com BDI =>	487,41

6.7.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	1,0000000	487,75	487,75	
Composição Auxiliar	89225	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,6434000	4,82	3,10	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,9792000	18,67	36,95	
Composição Auxiliar	88377	SINAPI	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2501000	15,31	19,13	
Composição Auxiliar	89226	SINAPI	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,6067000	1,56	0,94	
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	364,9433000	0,72	262,75	
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,7275000	145,00	105,48	
Insumo	00004721	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,5972000	99,47	59,40	
				MO sem LS =>	21,23	LS =>	19,34	MO com LS =>	40,57
				Valor do BDI =>	109,59			Valor com BDI =>	597,34
6.7.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	1,0000000	124,43	124,43
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0810000	19,22	20,77
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0700000	22,96	1,60
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2820000	21,86	6,16
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,3920000	22,51	53,84
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0167000	8,64	0,14
Insumo	00005073	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0380000	22,81	0,86
Insumo	00005074	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	Material	KG	0,0050000	25,07	0,12
Insumo	00040304	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0470000	27,62	1,29
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,6090000	4,21	15,19
Insumo	00006212	SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,2270000	19,94	24,46
					MO sem LS =>	33,02	LS =>	30,07
					Valor do BDI =>	27,95	MO com LS =>	63,09
							Valor com BDI =>	152,38

6.7.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103673	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	35,51	35,51
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0940000	1,31	0,12



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3450000	18,67	25,11	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2240000	22,51	5,04	
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1300000	0,56	0,07	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2240000	23,10	5,17	
				MO sem LS =>	13,58	LS =>	12,36	MO com LS =>	25,94
				Valor do BDI =>	7,97			Valor com BDI =>	43,48

6.7.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	1,0000000	12,83	12,83	
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0440000	19,40	0,85	
Composição Auxiliar	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	8,62	8,62	
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1160000	22,94	2,66	
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	24,00	0,60	
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,4800000	0,22	0,10	
				MO sem LS =>	1,47	LS =>	1,34	MO com LS =>	2,81
				Valor do BDI =>	2,88			Valor com BDI =>	15,71

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100689	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.051,57	1.051,57



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	354,08	354,08	
Composição Auxiliar	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	156,23	156,23	
Composição Auxiliar	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	440,66	440,66	
Composição Auxiliar	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	10,0000000	10,06	100,60	
				MO sem LS =>	98,39	LS =>	89,56	MO com LS =>	187,95
				Valor do BDI =>	236,28			Valor com BDI =>	1.287,85

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	951,05	951,05	
Composição Auxiliar	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	M	9,8000000	10,06	98,58	
Composição Auxiliar	91306	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	137,19	137,19	
Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	354,08	354,08	
Composição Auxiliar	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	361,20	361,20	
				MO sem LS ==>	93,74	LS ==>	85,33	MO com LS ==>	179,07



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

		Valor do BDI =>		213,70		Valor com BDI =>		1.164,75	
7.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	496,98	496,98	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1410000	18,67	2,63	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2820000	23,10	6,51	
Insumo	00004922	SINAPI	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	415,07	415,07	
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0637000	43,11	2,74	
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	2,2020000	30,50	67,16	
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,7200000	0,61	2,87	

MO sem LS => 3,61 LS => 3,29 MO com LS => 6,90
Valor do BDI => 111,67 Valor com BDI => 608,65

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	0	m²	1,0000000	487,09	487,09	
Insumo	I0805	SEINFRA	CIMENTO PORTLAND	Material	KG	0,1500000	0,71	0,10	
Insumo	I1530	SEINFRA	MONTADOR	Mão de Obra	H	1,0000000	24,16	24,16	
Insumo	I0108	SEINFRA	AREIA GROSSA	Material	m³	0,0010000	119,58	0,11	
Insumo	I2391	SEINFRA	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,3500000	24,16	8,45	



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	I2543	SEINFRA	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2500000	18,46	4,61	
Insumo	I6727	SEINFRA	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	Material	UN	1,0000000	449,66	449,66	
				MO sem LS =>	19,48	LS =>	17,74	MO com LS =>	37,22
				Valor do BDI =>	109,44			Valor com BDI =>	596,53

7.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	1,0000000	23,85	23,85	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4529000	24,53	11,10	
Insumo	00007340	SINAPI	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	Material	L	0,3257000	39,17	12,75	
				MO sem LS =>	4,12	LS =>	3,76	MO com LS =>	7,88
				Valor do BDI =>	5,35			Valor com BDI =>	29,20

8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97361	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	12.394,38	12.394,38	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,9638000	23,42	163,09	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,9638000	19,78	137,74	
Insumo	00043092	SINAPI	CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 16 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	12.093,55	12.093,55	
				MO sem LS =>	118,48	LS =>	107,83	MO com LS =>	226,31
				Valor do BDI =>	2.785,01			Valor com BDI =>	15.179,39

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97359	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 8 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	4.801,77	4.801,77



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,4819000	19,78	68,87
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,4819000	23,42	81,54
Insumo	00043090	SINAPI	CENTRO DE MEDICAO AGRUPADA, EM POLICARBONATO / PVC, COM 8 MEDIDORES E PROTECAO GERAL (INCLUI BARRAMENTO, DISJUNTORES E ACESSORIOS DE FIXACAO) (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	4.651,36	4.651,36

MO sem LS => 59,23 LS => 53,92 MO com LS => 113,15
Valor do BDI => 1.078,95 Valor com BDI => 5.880,72

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	124,14	124,14
Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0044000	694,46	3,05
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8550000	19,78	16,91
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8550000	23,42	20,02
Insumo	00039795	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	Material	UN	1,0000000	84,16	84,16

MO sem LS => 14,88 LS => 13,55 MO com LS => 28,43
Valor do BDI => 27,89 Valor com BDI => 152,03

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e Barramentos Blindados	UN	1,0000000	361,33	361,33



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	87367	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0117000	694,46	8,12
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4514000	19,78	28,70
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4514000	23,42	33,99
Insumo	00013393	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	Material	UN	1,0000000	290,52	290,52

MO sem LS => 25,61 LS => 23,31 MO com LS => 48,92
Valor do BDI => 81,19 Valor com BDI => 442,52

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	10,09	10,09
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	23,42	0,82
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	19,78	0,70
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,64	7,64
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,93	0,93

MO sem LS => 0,60 LS => 0,55 MO com LS => 1,15
Valor do BDI => 2,26 Valor com BDI => 12,35

8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	10,09	10,09
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	19,78	0,70



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0354280	23,42	0,82
Auxiliar								
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,64	7,64
Insumo	00001570	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,93	0,93

MO sem LS => 0,60 LS => 0,55 MO com LS => 1,15
Valor do BDI => 2,26 Valor com BDI => 12,35

8.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	10,87	10,87
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	19,78	0,92
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0468430	23,42	1,09
Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,64	7,64
Insumo	00001571	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,22	1,22

MO sem LS => 0,79 LS => 0,72 MO com LS => 1,51
Valor do BDI => 2,44 Valor com BDI => 13,31

8.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	12,87	12,87
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0877910	19,78	1,73
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0877910	23,42	2,05
Insumo	00001573	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	1,0000000	1,45	1,45



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00034653	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,64	7,64		
				MO sem LS =>	1,48	LS =>	1,36	MO com LS =>	2,84	
				Valor do BDI =>	2,89				Valor com BDI =>	15,76

8.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Instalações Elétricas - Quadros, Cabos, Disjuntores, Contatores e	UN	1,0000000	54,20	54,20		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1735850	19,78	3,43		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1735850	23,42	4,06		
Insumo	00034616	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	43,81	43,81		
Insumo	00001573	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	2,0000000	1,45	2,90		
				MO sem LS =>	2,94	LS =>	2,69	MO com LS =>	5,63	
				Valor do BDI =>	12,17				Valor com BDI =>	66,37

8.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,0000000	87,96	87,96
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	14,58	4,37
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	3,87	1,16
Insumo	9225	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	Material	un	1,0000000	75,20	75,20
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,3000000	3,74	1,12
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN 10788	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	14,58	4,37
Insumo		ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000600	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN 10492	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003600	13,50	0,00
Insumo		ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0027000	205,00	0,55
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0478500	4,50	0,21
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0610800	14,00	0,85
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002400	300,00	0,07
Insumo	00002711/SIN 00012893/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000600	185,23	0,01
Insumo		ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004500	73,93	0,03
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010800	18,00	0,01
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004800	7,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0027000	12,54	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0610800	5,00	0,30
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000900	18,58	0,00
Insumo	00012892/SIN 10596	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0013800	10,87	0,01
Insumo		ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0027000	4,85	0,01



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001200	20,11	0,00	
Insumo		941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0009000	194,68	0,17
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000300	37,80	0,00	
Insumo	9225	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60KA - 275v (para-raio)	Material	un	1,0000000	75,20	75,20	
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0000600	170,60	0,01	
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0000300	34,00	0,00	
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000600	26,89	0,00	
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0000600	47,69	0,00	
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13	
				MO sem LS =>	5,49	LS =>	5,01	MO com LS =>	10,50
				Valor do BDI =>	19,76			Valor com BDI =>	107,72

8.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	3,82	3,82	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	19,78	0,45	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0230000	23,42	0,53	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,21	0,03	
Insumo	00000993	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,26	2,81	
MO sem LS ==>					0,38	LS ==>	0,36	MO com LS ==>	0,74



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

		Valor do BDI =>		0,85		Valor com BDI =>		4,67	
8.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	5,18	5,18	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	19,78	0,57	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	23,42	0,67	
Insumo	00001022	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	3,15	3,91	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,21	0,03	
		MO sem LS =>		0,48		LS =>		0,45	
		Valor do BDI =>		1,16		Valor com BDI =>		6,34	
8.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	10,96	10,96	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	23,42	1,19	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0510000	19,78	1,00	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,21	0,03	
Insumo	00000994	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	7,03	8,74	
		MO sem LS =>		0,86		LS =>		0,79	
		Valor do BDI =>		2,46		Valor com BDI =>		13,42	



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

8.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,01	9,01	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1640000	23,42	3,84	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	662,88	0,59	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1640000	19,78	3,24	
Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	1,34	1,34	
MO sem LS =>					2,83	LS =>	2,59	MO com LS =>	5,42
Valor do BDI =>					2,02	Valor com BDI =>			11,03
8.15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	14,49	14,49	
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	662,88	0,59	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	19,78	5,75	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2910000	23,42	6,81	
Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	1,34	1,34	
MO sem LS =>					4,99	LS =>	4,55	MO com LS =>	9,54
Valor do BDI =>					3,25	Valor com BDI =>			17,74
8.16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91939	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	25,68	25,68	



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5500000	23,42	12,88
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0009000	662,88	0,59
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5500000	19,78	10,87
Insumo	00001872	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	1,34	1,34

MO sem LS => 9,40 LS => 8,56 MO com LS => 17,96
Valor do BDI => 5,77 Valor com BDI => 31,45

8.17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	26,94	26,94
Composição Auxiliar	91998	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	17,46	17,46
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,48	9,48

MO sem LS => 6,28 LS => 5,73 MO com LS => 12,01
Valor do BDI => 6,05 Valor com BDI => 32,99

8.18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92008	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	41,69	41,69
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,48	9,48
Composição Auxiliar	92006	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	32,21	32,21

MO sem LS => 9,32 LS => 8,50 MO com LS => 17,82



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

		Valor do BDI =>		9,36		Valor com BDI =>		51,05	
8.19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	40,52	40,52	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,48	9,48	
Composição Auxiliar	91991	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	31,04	31,04	
				MO sem LS =>	10,86	LS =>	9,89	MO com LS =>	20,75
				Valor do BDI =>	9,10			Valor com BDI =>	49,62
8.20	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	25,66	25,66	
Composição Auxiliar	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	16,18	16,18	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,48	9,48	
				MO sem LS =>	6,11	LS =>	5,57	MO com LS =>	11,68
				Valor do BDI =>	5,76			Valor com BDI =>	31,42
8.21	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	39,18	39,18	
Composição Auxiliar	91958	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	29,70	29,70	



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,48	9,48	
				MO sem LS =>	9,00	LS =>	8,21	MO com LS =>	17,21
				Valor do BDI =>	8,80			Valor com BDI =>	47,98

8.22	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	25,68	25,68	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4829999	23,42	11,31	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1509375	19,78	2,98	
Insumo	00039385	SINAPI	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	Material	UN	1,0000000	11,39	11,39	
				MO sem LS =>	5,70	LS =>	5,19	MO com LS =>	10,89
				Valor do BDI =>	5,77			Valor com BDI =>	31,45

8.23	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12021	ORSE	Luminária de embutir aberta para lâmpada fluorescente ou tubo led 2 x 18/20 w(tecnolux ref.fle-8157/232 ou similar), completa, com lampada tubo led	Luminárias Internas	un	1,0000000	179,03	179,03
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00039386/SIN	ORSE	Lampada led tubular bivolt 9/10 w, base g13	Material	un	2,0000000	5,34	10,68
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,44	20,43
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,0000000	3,87	3,87
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	1,0000000	3,74	3,74
Insumo	1363	ORSE	Luminária fluorescente embutir aberta 2 x 20 w (tecnolux - ref.fle 8157/216 ou similar)	Material	un	1,0000000	125,66	125,66
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00039386/SIN	ORSE	Lampada led tubular bivolt 9/10 w, base g13	Material	un	2,0000000	5,34	10,68
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	20,44	20,43
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002000	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0012000	13,50	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0090000	205,00	1,84
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,1595000	4,50	0,71
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,2036000	14,00	2,85
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0008000	300,00	0,24
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0002000	185,23	0,03
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0015000	73,93	0,11
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0036000	18,00	0,06
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0016000	7,00	0,01
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0090000	12,54	0,11
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,2036000	5,00	1,01
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0003000	18,58	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0046000	10,87	0,05



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0090000	4,85	0,04	
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0004000	20,11	0,00	
Insumo		941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0030000	194,68	0,58
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001000	37,80	0,00	
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0002000	170,60	0,03	
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0001000	34,00	0,00	
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0002000	26,89	0,00	
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0002000	47,69	0,00	
Insumo	1363	ORSE	Luminária fluorescente embutir aberta 2 x 20 w (tecnolux - ref.fle 8157/216 ou similar)	Material	un	1,0000000	125,66	125,66	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,0000000	14,58	14,58	
				MO sem LS =>	18,32	LS =>	16,69	MO com LS =>	35,01
				Valor do BDI =>	40,22			Valor com BDI =>	219,25

8.24	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	17,68	17,68	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1765000	23,42	4,13	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0551562	19,78	1,09	
Insumo	00038774	SINAPI	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	Material	UN	1,0000000	12,46	12,46	
				MO sem LS =>	2,07	LS =>	1,90	MO com LS =>	3,97
				Valor do BDI =>	3,97			Valor com BDI =>	21,65



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

8.25	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91831	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	15,68	15,68
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	23,42	1,87
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0800000	19,78	1,58
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	Rasgos e Fixações	M	1,0000000	9,46	9,46
Insumo	00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	Material	M	1,1000000	2,52	2,77

MO sem LS => 3,63 LS => 3,32 MO com LS => 6,95
Valor do BDI => 3,52 Valor com BDI => 19,20

8.26	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91852	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	7,91	7,91
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1240000	23,42	2,90
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1240000	19,78	2,45
Insumo	00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	Material	M	1,0170000	2,52	2,56

MO sem LS => 2,10 LS => 1,92 MO com LS => 4,02
Valor do BDI => 1,77 Valor com BDI => 9,68

8.27	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	Interligações até Quadro Geral - Eletrodutos e Conexões	m	1,0000000	22,31	22,31
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,2600000	3,74	0,97
Insumo	00002684/SIN	ORSE	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1 1/4", sem luva	Material	m	1,0500000	10,75	11,28
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,2600000	20,44	5,31
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2600000	14,58	3,79
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2600000	3,87	1,00

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003120	13,50	0,00
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0000520	170,60	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0007800	194,68	0,15
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0011960	10,87	0,01
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001040	20,11	0,00
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0000260	34,00	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0529360	5,00	0,26
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002080	300,00	0,06
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0003900	73,93	0,02
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0023400	205,00	0,47
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000520	26,89	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004160	7,00	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0529360	14,00	0,74
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0414700	4,50	0,18
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0023400	4,85	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0009360	18,00	0,01
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0000520	47,69	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0023400	12,54	0,02
Insumo	00002684/SIN	ORSE	Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1 1/4", sem luva	Material	m	1,0500000	10,75	11,28
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,2600000	20,44	5,31
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2600000	14,58	3,79
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000520	36,90	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000520	185,23	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000780	18,58	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000260	37,80	0,00

MO sem LS =>	4,76	LS =>	4,34	MO com LS =>	9,10
Valor do BDI =>	5,01			Valor com BDI =>	27,32

9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	1,0000000	119,98	119,98
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0230000	69,74	1,60
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	72,41	1,08
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3000000	3,87	1,16
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	16,94	0,84
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13
Insumo	00007097/SIN	ORSE	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	Material	un	1,0000000	7,14	7,14
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,2000000	0,97	0,19
Insumo	00009838/SIN	ORSE	Tubo pvc serie normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	8,0000000	10,22	81,76
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	14,58	4,37
Insumo	00003518/SIN	ORSE	Joelho pvc, soldavel, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	Material	un	3,0000000	3,60	10,80
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,3000000	3,80	1,14

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,0230000	69,74	1,60
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0150000	72,41	1,08
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000600	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003600	13,50	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0027000	205,00	0,55
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0478500	4,50	0,21
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0610800	14,00	0,85
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002400	300,00	0,07
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000600	185,23	0,01
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004800	73,93	0,03
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010800	18,00	0,01
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004800	7,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0027000	12,54	0,03
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0610800	5,00	0,30
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000900	18,58	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0013800	10,87	0,01
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0027000	4,85	0,01
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001200	20,11	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0009000	194,68	0,17
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000300	37,80	0,00
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,0500000	16,94	0,84
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00007097/SIN	ORSE	Te sanitario, pvc, dn 50 x 50 mm, serie normal, para esgoto predial	Material	un	1,0000000	7,14	7,14
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	0,2000000	0,97	0,19
Insumo	00009838/SIN	ORSE	Tubo pvc serie normal, dn 50 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	Material	m	8,0000000	10,22	81,76
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	14,58	4,37
Insumo	00003518/SIN	ORSE	Joelho pvc, soldavel, pb, 45 graus, dn 50 mm, para esgoto predial	Material	un	3,0000000	3,60	10,80
Insumo	1703	ORSE	Pasta lubrificante p/ pvc je	Material	kg	0,0600000	63,50	3,81
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000300	38,39	0,00
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0001200	60,00	0,00
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0003300	33,00	0,01
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0001800	49,00	0,00
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0001200	32,30	0,00
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0002100	27,49	0,00
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000300	19,57	0,00

MO sem LS => 5,49 LS => 5,01 MO com LS => 10,50
Valor do BDI => 26,95 Valor com BDI => 146,93

9.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	98,62	98,62
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	22,12	4,89



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2212000	18,84	4,16	
Insumo	00006005	SINAPI	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	89,50	89,50	
Insumo	00003148	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	7,37	0,07	
MO sem LS =>					3,65	LS =>	3,33	MO com LS =>	6,98
Valor do BDI =>					22,15	Valor com BDI =>			120,77

9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0000000	121,79	121,79
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	l	0,1350000	69,74	9,41
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,7500000	3,74	2,80
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	2,1000000	3,87	8,12
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0095000	72,41	0,68
Insumo	00003767/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	1,0000000	0,97	0,97
Insumo	00000013/SIN	ORSE	Estopa	Material	kg	0,2500000	16,94	4,23
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,7500000	20,44	15,32
Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,8350000	20,44	17,06
Insumo	00009868/SIN	ORSE	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	Material	m	7,0000000	4,17	29,19
Composição	10554	ORSE	Encargos Complementares - Encanador	Provisórios	h	0,8350000	3,80	3,17
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,1000000	14,58	30,62



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2036	ORSE	Solucao limpadora pvc	Material	I	0,1350000	69,74	9,41
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0005250	10,22	0,00
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0003000	18,80	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0165825	12,54	0,20
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0005250	11,60	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0165825	205,00	3,39
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,3751330	14,00	5,25
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0007370	20,11	0,01
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000750	28,00	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000750	327,80	0,02
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0022110	13,50	0,02
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0001500	15,40	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0014740	300,00	0,44
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0055275	194,68	1,07
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0029480	73,93	0,21
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000750	25,95	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0001500	13,52	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0066330	18,00	0,11
Insumo	00012892/SIN 10761	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0084755	10,87	0,09
Insumo		ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,3751330	5,00	1,87
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0165825	4,85	0,08
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0003000	18,75	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0029480	7,00	0,02
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0003750	12,00	0,00
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0001500	44,00	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,3012690	4,50	1,35
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0004200	36,90	0,01
Insumo	00002711/SIN 4728	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0004200	185,23	0,07
Insumo		ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0006300	18,58	0,01
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0002100	37,80	0,00
Insumo	138	ORSE	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	Material	kg	0,0095000	72,41	0,68
Insumo	00003767/SIN 00000013/SIN	ORSE	Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha	Material	un	1,0000000	0,97	0,97
Insumo		ORSE	Estopa	Material	kg	0,2500000	16,94	4,23
Insumo	00004750/SIN	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,7500000	20,44	15,32



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00002696/SIN	ORSE	Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	Mão de Obra	h	0,8350000	20,44	17,06	
Insumo	00009868/SIN	ORSE	Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)	Material	m	7,0000000	4,17	29,19	
Insumo	10592	ORSE	Lima chata 12"	Material	un	0,0000835	38,39	0,00	
Insumo	11256	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/2"	Material	un	0,0003340	60,00	0,02	
Insumo	11253	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1/2"	Material	un	0,0009185	33,00	0,03	
Insumo	11255	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1"	Material	un	0,0005010	49,00	0,02	
Insumo	11257	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 1 1/4"	Material	un	0,0003340	32,30	0,01	
Insumo	11254	ORSE	Tarracha para tubos PVC de 3/4"	Material	un	0,0005845	27,49	0,01	
Insumo	10593	ORSE	Praio simples 30cm	Material	un	0,0000835	19,57	0,00	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	2,1000000	14,58	30,62	
MO sem LS =>					32,98	LS =>	30,02	MO com LS =>	63,00
Valor do BDI =>					27,36			Valor com BDI =>	149,15

10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	257,70	257,70
Composição Auxiliar	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	78,72	78,72
Composição Auxiliar	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	9,56	9,56



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição Auxiliar	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	8,61	8,61
Composição Auxiliar	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	149,70	149,70
Composição Auxiliar	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	11,11	11,11

MO sem LS => 10,01 LS => 9,12 MO com LS => 19,13
Valor do BDI => 57,90 Valor com BDI => 315,60

10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93442	SINAPI	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	1.305,94	1.305,94
Composição Auxiliar	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	136,73	136,73
Composição Auxiliar	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	660,27	660,27
Composição Auxiliar	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	499,38	499,38
Composição Auxiliar	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	9,56	9,56

MO sem LS => 34,88 LS => 31,76 MO com LS => 66,64
Valor do BDI => 293,44 Valor com BDI => 1.599,38

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	86893	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	660,27	660,27		
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4944000	22,99	34,35		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9834000	18,67	18,36		
Insumo	00004823	SINAPI	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	Material	KG	0,5228000	32,82	17,15		
Insumo	00011692	SINAPI	BANCADA/ BANCA/ BALCAO/ TAMPO EM MARMORE BRANCO COMUM, POLIDO, LISO, ACABAMENTO RETO, E= *3* CM (SEM FUIROS)	Material	m²	1,0050000	541,27	543,97		
Insumo	00037591	SINAPI	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	20,27	40,54		
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	6,0000000	0,61	3,66		
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0211000	106,35	2,24		
					MO sem LS =>	20,73	LS =>	18,88	MO com LS =>	39,61
					Valor do BDI =>	148,36			Valor com BDI =>	808,63

10.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	504,70	504,70
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4384000	18,67	8,18
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	22,12	17,23
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	22,12	17,23
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	106,35	9,36
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	22,86	45,72



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	414,96	414,96	
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	9,25	9,25	
				MO sem LS =>	10,19	LS =>	9,29	MO com LS =>	19,48
				Valor do BDI =>	113,40			Valor com BDI =>	618,10

10.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	46,29	46,29	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1536000	22,12	3,39	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0484000	18,67	0,90	
Insumo	00000377	SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	Material	UN	1,0000000	42,00	42,00	
				MO sem LS =>	1,74	LS =>	1,59	MO com LS =>	3,33
				Valor do BDI =>	10,40			Valor com BDI =>	56,69

10.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	702,34	702,34
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0090000	22,12	22,31
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3179000	18,67	5,93
Insumo	00003146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0365000	2,00	0,07
Insumo	00010432	SINAPI	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, DE LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS	Material	UN	1,0000000	386,52	386,52
Insumo	00021112	SINAPI	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	Material	UN	1,0000000	244,17	244,17



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00004351	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	Material	UN	2,0000000	16,94	33,88
Insumo	00006142	SINAPI	CONJUNTO DE LIGACAO AJUSTAVEL, PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPEDE	Material	UN	1,0000000	9,46	9,46

MO sem LS => 11,44 LS => 10,43 MO com LS => 21,87
Valor do BDI => 157,81 Valor com BDI => 860,15

10.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102258	SINAPI	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	Instalações de Divisórias Diversas	m²	1,0000000	363,28	363,28
Composição Auxiliar	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4660000	22,99	56,69
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2330000	18,67	23,02
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0610000	22,96	1,40
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	2,4040000	21,86	52,55
Insumo	00010698	SINAPI	DIVISORIA, PLACA PRE-MOLDADA EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA, E = *3 CM	Material	m²	1,0000000	226,69	226,69
Insumo	00037596	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	Material	KG	0,9700000	3,03	2,93

MO sem LS => 54,19 LS => 49,33 MO com LS => 103,52
Valor do BDI => 81,62 Valor com BDI => 444,90

11.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	3,56	3,56
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	24,53	1,63



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0222000	18,67	0,41	
Auxiliar				Parâmetros					
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	9,13	1,52	
				MO sem LS =>	0,75	LS =>	0,69	MO com LS =>	1,44
				Valor do BDI =>	0,79			Valor com BDI =>	4,35

11.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000	23,84	23,84	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1036000	18,67	1,93	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6344000	24,53	15,56	
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,3870900	4,53	6,28	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0828700	0,85	0,07	
MO sem LS =>					6,50	LS =>	5,92	MO com LS =>	12,42
Valor do BDI =>					5,35	Valor com BDI =>			29,19

11.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	12,64	12,64
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1541000	24,53	3,78
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0514000	18,67	0,95
Insumo	00038877	SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material	KG	1,1074000	7,15	7,91
				MO sem LS =>	1,76	LS =>	1,61	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	2,84			Valor com BDI =>

11.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,52	14,52



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1203000	18,67	2,24
Auxiliar								
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3610000	24,53	8,85
Auxiliar								
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,52	3,37
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,85	0,06

MO sem LS => 4,13 LS => 3,76 MO com LS => 7,89
Valor do BDI => 3,26 Valor com BDI => 17,78

11.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	11,85	11,85
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	24,53	4,00
Auxiliar								
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	18,67	1,01
Auxiliar								
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	29,96	6,84

MO sem LS => 1,86 LS => 1,70 MO com LS => 3,56
Valor do BDI => 2,66 Valor com BDI => 14,51

11.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	4,36	4,36
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0309000	18,67	0,57
Auxiliar								
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0927000	24,53	2,27
Auxiliar								
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	9,13	1,52

MO sem LS => 1,05 LS => 0,97 MO com LS => 2,02
Valor do BDI => 0,97 Valor com BDI => 5,33

11.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	17,39	17,39
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1685000	18,67	3,14
Auxiliar								
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5054000	24,53	12,39
Auxiliar								
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0401000	0,85	0,03
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	0,7288000	2,52	1,83
					MO sem LS =>	5,78	LS =>	5,27
					Valor do BDI =>	3,90	MO com LS =>	11,05
							Valor com BDI =>	21,29

11.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,81	13,81
Composição	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	18,67	1,41
Auxiliar								
Composição	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	24,53	5,56
Auxiliar								
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	29,96	6,84
					MO sem LS =>	2,59	LS =>	2,36
					Valor do BDI =>	3,10	MO com LS =>	4,95
							Valor com BDI =>	16,91

12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	Vidros Temperados	m²	1,0000000	695,38	695,38
Item								
Insumo	13857	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador	Serviços	m²	1,0000000	695,38	695,38



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	13857	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador	Serviços	m²	1,0000000	695,38	695,38

MO sem LS => 0,00 LS => 0,00 MO com LS => 0,00
Valor do BDI => 156,25 Valor com BDI => 851,63

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	Luminárias Externas	UN	1,0000000	36,14	36,14
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0146000	23,42	0,34
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0146000	19,78	0,28
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0210000	3,21	0,06
Insumo	00002510	SINAPI	RELE FOTOELETRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	Material	UN	1,0000000	35,46	35,46

MO sem LS => 0,24 LS => 0,23 MO com LS => 0,47
Valor do BDI => 8,12 Valor com BDI => 44,26

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10352	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	Luminárias Internas	un	1,0000000	90,56	90,56
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,1000000	3,87	4,25
Insumo	11130	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	Material	un	1,0000000	43,60	43,60
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,1000000	14,58	16,04



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	1,1000000	3,74	4,11
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	1,1000000	20,44	22,48

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002200	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0013200	13,50	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0099000	205,00	2,02
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,1754500	4,50	0,78
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,2239600	14,00	3,13
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0008800	300,00	0,26
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0002200	185,23	0,04
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0016500	73,93	0,12
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0039600	18,00	0,07
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0017600	7,00	0,01
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0099000	12,54	0,12
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,2239600	5,00	1,11
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0003300	18,58	0,00
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0050600	10,87	0,05



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0099000	4,85	0,04	
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0004400	20,11	0,00	
Insumo		941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0033000	194,68	0,64
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001100	37,80	0,00	
Insumo	11130	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	Material	un	1,0000000	43,60	43,60	
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,1000000	14,58	16,04	
Insumo		11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0002200	170,60	0,03
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0001100	34,00	0,00	
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0002200	26,89	0,00	
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0002200	47,69	0,01	
Insumo	00002436/SIN	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	1,1000000	20,44	22,48	
				MO sem LS =>	20,16	LS =>	18,36	MO com LS =>	38,52
				Valor do BDI =>	20,34			Valor com BDI =>	110,90

12.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	4,56	4,56
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	19,78	0,57
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	23,42	0,67
Insumo	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,2434000	2,65	3,29



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,21	0,03	
				MO sem LS =>	0,48	LS =>	0,45	MO com LS =>	0,93
				Valor do BDI =>	1,02			Valor com BDI =>	5,58

13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101906	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	Instalações de Gás e Incêndio em Aço e Ferro Galvanizado	UN	1,0000000	850,78	850,78	
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4574000	22,12	10,11	
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4574000	18,84	8,61	
Insumo	00010888	SINAPI	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE GAS CARBONICO CO2 DE 4 KG, CLASSE BC	Material	UN	1,0000000	830,76	830,76	
Insumo	00004350	SINAPI	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	Material	UN	2,0000000	0,65	1,30	
				MO sem LS =>	7,57	LS =>	6,89	MO com LS =>	14,46
				Valor do BDI =>	191,17			Valor com BDI =>	1.041,95

13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil" - Placa E5	Sinalização Vertical	un	1,0000000	16,69	16,69
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	3,87	0,77
Insumo	13655	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil" - Placa E5	Material	un	1,0000000	13,05	13,05



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SIN 10788	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91
Insumo		ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN 10492	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001200	13,50	0,00
Insumo		ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0009000	205,00	0,18
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0188200	4,50	0,08
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0203600	14,00	0,28
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000800	300,00	0,02
Insumo	00002711/SIN 00012893/SIN	ORSE	Carrinho de mão, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com câmara	Material	un	0,0000400	185,23	0,00
Insumo		ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0001600	73,93	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0003600	18,00	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0001600	7,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0009000	12,54	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0203600	5,00	0,10
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	18,58	0,00
Insumo	00012892/SIN 10596	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0004600	10,87	0,00
Insumo		ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0009000	4,85	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000400	20,11	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0003000	194,68	0,05
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	37,80	0,00
Insumo	13655	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	Material	un	1,0000000	13,05	13,05

MO sem LS => 1,52 LS => 1,39 MO com LS => 2,91
Valor do BDI => 3,75 Valor com BDI => 20,44

13.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	1,0000000	23,83	23,83
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	13651	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Material	un	1,0000000	20,19	20,19
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	3,87	0,77
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	13651	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Material	un	1,0000000	20,19	20,19
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000400	36,90	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001200	13,50	0,00



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0009000	205,00	0,18				
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0188200	4,50	0,08				
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0203600	14,00	0,28				
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000800	300,00	0,02				
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000400	185,23	0,00				
Insumo		00012893/SIN	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0001600	73,93	0,01				
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0003600	18,00	0,00				
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0001600	7,00	0,00				
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0009000	12,54	0,01				
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0203600	5,00	0,10				
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000600	18,58	0,00				
Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0004600	10,87	0,00				
Insumo		10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0009000	4,85	0,00			
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000400	20,11	0,00				
Insumo		941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0003000	194,68	0,05			
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000200	37,80	0,00				
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	14,58	2,91				
					MO sem LS =>	1,52	LS =>	1,39	MO com LS =>	2,91		
					Valor do BDI =>	5,35					Valor com BDI =>	29,18



ESTADO DA PARAIBA

Composições Analíticas com Preço Unitário
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 - Paraíba
ORSE - 08/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

13.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza de Obra	m²	1,0000000	1,71	1,71		
Composição Auxiliar	99833	SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0150000	3,50	0,05		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0890000	18,67	1,66		
					MO sem LS =>	0,62	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,19
					Valor do BDI =>	0,38			Valor com BDI =>	2,09



GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 05/2025 - Paraíba
ORSE - 05/2025 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
Padrão - 22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

TABELA DE COTAÇÃO

COTAÇÃO 01	EMPRESA	CNPJ	Data	Fachada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos	PREÇO	
1	Pai e Filho PLACAS E LETREIROS	53.210.624/0001-08	23/10/2025	Fachada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos	R\$ 48.700,00	R\$ 47.649,65
2	Walkecio Art's	17.948.215/0001-31	18/10/2025	Fachada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos	R\$ 33.999,00	
3	Gráfica DEZ	14.139.627/0001-32	27/10/2025	Fachada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos	R\$ 60.249,94	



Pai e Filho
PLACAS E LETREIROS

CNPJ: 53.210.624/0001-08
CPF: 835.448.414-10 / 806.842.374-87
(83) 961651775 - Francisco Ribeiro Filho

ORÇAMENTO

Conforme solicitado o orçamento à prefeitura Municipal de Gurjão-PB, fica estabelecido o seguinte orçamento:

- 1 Faixada e 1 Placa em ACM, conforme às medidas repassadas mediante ao projeto encaminhado:

- 12 letras de 80cm
- 20 letras de 40cm
- 1 logomarca de 100cm X 120cm

Todas as confecções serão em ACM de acordo com as cores do projeto, com iluminação em LED e em acrílico:

(Fica estabelecido o valor de: R\$ 48.700,00 (quarenta e oito mil e setecentos reais)

- Chave Pix: 806.042.374-87 (Francisco Ribeiro Filho)

PRATA, 23 DE OUTUBRO DE 2025

Francisco Ribeiro Filho

FRANCISCO RIBEIRO FILHO
(83) 961651775

ASSINATURA DO CONTRATANTE



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Contratante:
Shopping Vidal Center

Contratado:
José Walkecio Feitosa de Lima
(Walkecio Art's) - CNPJ: 17.948.215/0001-31

Objetivo:
Faixada com placa revestimento e letreiros em ACM luminosos

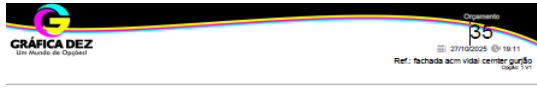
Investimento:
R\$ 33.999,00

Pagamento:
50% antes da realização do projeto e os 50% restantes após a entrega. Por meio de cartão de crédito/débito, pix, espécie.

Assinatura do contratante:

Assinatura do contratado:

Sumé - PB, 18 de outubro de 2025



Cliente: GURJÃO GABINETE PREFEITO
CNPJ/CPF: 09.073.885/0001-70
Contrato: MUNICÍPIO DE GURJÃO
Endereço: RUA VICENTE BORGES GURJÃO, 158 - CENTRO - CEP: 58670-000 - GURJÃO - PB
Telefone: (83)3386-1085/(83)3386-118

Item	Imagem	Descrição	Medidas	Qtd	Valor Unit	Subtotal
1	---	PLACA Modelo: ACM - Metalon 60X20 Variação: Avenço de parede com letreirinho	5.000 x 1.250	11	3.750,00	R\$ 41.250,00
2	---	Letra Caixa Modelo: Acrílico com bordas Variação: 3mm - Fixação dupla face - Iluminação LED	8.000 x 0.800	1	8.333,90	R\$ 8.333,90
3	---	Letra Caixa Modelo: Acrílico com bordas Variação: 3mm - Fixação dupla face - Iluminação LED	6.000 x 0.400	1	4.872,87	R\$ 4.872,87
4	---	Letra Caixa Modelo: Acrílico com bordas Variação: 3mm - Fixação dupla face - Iluminação LED	1.200 x 0.100	1	2.315,45	R\$ 2.315,45

Outros:
Custos de instalação
TOTAL: 14
R\$ 60.249,94

Prazos e condições de pagamento		Logística
Prazo de pagamento	Validade da proposta	Instalado
Depósito	8 dia(s)	
Condições	Prazo de entrega	
TRANSFERENCIA PM	60	
Condições: Orçamento Para Pagamento À vista Para pagamento Parcelado consulte os valores		

GURJÃO GABINETE PREFEITO

Thales de Queiroz Calvete
ENCARREGADO CIVIL
CREA: 1617995045



ESTADO DA PARAIBA

Obra
Shopping Vidal Center

BDI																			
CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,16	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	8,65	Conforme Legislação Específica																	

Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 22,47%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OBRAS DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1ºQ	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

Thales de Queiroz Calvete
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 1617995045



**MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DE COBERTURA EM
ESTRUTURA METÁLICA DA ÁREA EXTERNA DO SHOPPING VIDAL
CENTER EM GURJÃO - PB**

NOVEMBRO DE 2023

Rua Augusto Santa Cruz, 320, Centro, Sumé – PB
CEP: 58540-000 / CNPJ 32.905.868/0001-27



(83) 99644-5861



jmsengeconstrucoes@gmail.com



SUMÁRIO

1. OBJETIVO E LOCALIZAÇÃO.....	3
2. INTRODUÇÃO.....	3
3. NORMATIVO.....	3
4. PRANCHAS;.....	4
5. CARACTERISTICAS DOS MATERIAIS.....	4
6. QUANTITATIVO.....	5
7. CARGAS CONSIDERADAS.....	5
8. ESPECIFICAÇÕES DE FABRICAÇÃO:.....	5
LIGAÇÕES SOLDADAS EM ESTRUTURA METÁLICA.....	6
NORMA:.....	6
MATERIAIS:.....	6
DEFINIÇÕES PARA SOLDADURAS DE ÂNGULO:.....	6
DISPOSIÇÕES CONSTRUTIVAS:.....	7
2) Em soldaduras de topo de penetração total ou parcial verifica-se que:.....	7
VERIFICAÇÕES:.....	9
LIGAÇÕES APARAFUSADAS EM ESTRUTURA METÁLICA.....	10
NORMA:.....	10
MATERIAIS:.....	11
DISPOSIÇÕES CONSTRUTIVAS:.....	11
VERIFICAÇÕES:.....	12
PROCEDIMENTOS DE APERTO DE PARAFUSOS PRÉ-ESFORÇADOS.....	13
9. ESPECIFICAÇÕES DE PINTURA E MONTAGEM:.....	14





1. OBJETIVO E LOCALIZAÇÃO

Este memorial tem por objetivo especificar detalhes constitutivos e técnicos para execução do projeto da cobertura em estrutura metálica da área externa do Shopping Vidal Center localizado em Gurjão– PB.

2. INTRODUÇÃO

Toda e qualquer alteração do projeto durante a obra deverá ser feita mediante consulta prévia do fiscal da obra.

Toda e qualquer mudança de projeto, deverá ser discutida com o projetista que elaborou o projeto.

3. NORMATIVO

As seguintes normas norteiam esse projeto e devem ser seguidas durante a execução da obra:

- NBR-8800 – Projeto e Execução de Estrutura de Aço de Edifícios (métodos estados limites);
- NBR-6118 - Projeto de Estruturas de Concreto;
- NBR-6120 – Cargas para o cálculo de estruturas de edificações;
- NBR-7347– Limpeza de superfícies de aço com ferramentas mecânicas;
- NBR-14762 – Dimensionamento de Estruturas de Aços Perfis;
- NBR-6123 – Força devida ao vento em edificações;



4. PRANCHAS;

01/04 - PLANTA DE FÔRMA – FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS – LEGENDA E LISTAS;

02/04 - PLANTA BAIXA – CORTES – PERFIS - DETALHES GERAIS – LEGENDA E LISTAS;

03/04 - PLANTA DE PERFIS – CORTES – 3D- DETALHES GERAIS – LEGENDA;

04/04 - 3D- DETALHES GERAIS – LEGENDA E LISTAS;

5. CARACTERÍSTICAS DOS MATERIAIS

Características mecânicas									
Material		Ref.	Descrição	A (cm²)	Avy (cm²)	Avz (cm²)	Iyy (cm4)	Izz (cm4)	It (cm4)
Tipo	Designação								
Aço laminado	A-572 345MPa	1	L 1 x 1/8", Duplo U união genérica, (Cantoneira) Distância entre os perfis: 25.0 / 25.0 mm Perfis independentes	2.96	1.41	1.41	1.66	28.99	0.10
		2	1/4", (Barra redonda)	0.32	0.29	0.29	0.01	0.01	0.02
Aço dobrado	A-36	3	U100X50X3.04, Caixa dupla soldada, (U) Cordão contínuo	11.55	4.91	4.91	178.82	178.82	282.05
		4	U100X50X3.04, (U)	5.77	2.46	2.46	89.41	14.23	0.18
		5	U125X50X3.04, (U)	6.53	2.46	3.09	150.91	15.26	0.20
		6	U75X40X2.25, (U)	3.32	1.46	1.36	29.45	5.32	0.06
Notação: Ref.: Referência A: Área da seção transversal Avy: Área de esforço cortante da seção segundo o eixo local 'Y' Avz: Área de esforço cortante da seção segundo o eixo local 'Z' Iyy: Inércia da seção em torno do eixo local 'Y' Izz: Inércia da seção em torno do eixo local 'Z' It: Inércia à torção As características mecânicas das peças correspondem à seção no ponto médio das mesmas.									



6. QUANTITATIVO

Tabela Resumo													
Material		Série	Perfil	Comprimento			Volume			Peso			
Tipo	Designação			Perfil (m)	Série (m)	Material (m)	Perfil (m³)	Série (m³)	Material (m³)	Perfil (kg)	Série (kg)	Material (kg)	Solda (kg)
Aço laminado	A-572 345MPa	Cantoneira	L 1 x 1/8", Duplo U união genérica	133.694			0.040			310.65			
		Barra redonda	1/4"	139.356	133.694		0.004	0.040		34.64	310.65		
					139.356			0.004			34.64		
						273.050			0.044			345.30	
Aço dobrado	A-36	U	U100X50X3.04, Caixa dupla soldada	117.800			0.136			1067.76			13.20
			U100X50X	231.401			0.134			1048.73			
			U125X50X	330.568			0.225			1695.39			
			U75X40X2	89.06			0.028			227.77			
					768.828		0.515			4042.40			
						768.828			0.515			4057.75	

7. CARGAS CONSIDERADAS

- Vento: conforme a norma NBR-6123
- Peso próprio – 0.020 (t/m²)

Piso	S.C.U (t/m²)	C. permanentes (t/m²)
COBERTA	0.035	0.010

8. ESPECIFICAÇÕES DE FABRICAÇÃO:

As estruturas metálicas deverão ser executadas de acordo com a seguinte norma, na sua última edição:

- NBR-8800 - Cálculo e execução de estruturas de aço (método dos estados limites).
- NBR-14762 – Dimensionamento de Estruturas de Aços – Perfis.



A substituição de qualquer material especificado nos desenhos deverá ser previamente submetida à aprovação do autor do projeto.

Todos os materiais a serem utilizados na fabricação deverão atender às tolerâncias dimensionais definidas nas especificações NBR-8800 e NBR-14762.

Todas as soldas deverão obedecer às especificações “Welding in Building Construction” AWS – E70XX

A dimensão do filete será igual à espessura da chapa mais fina que estiver sendo soldada, salvo especificação contrária.

Todos os elementos estruturais deverão receber no seu lado esquerdo “marcas de montagem” anotadas a tinta e puncionadas, de forma a permitir sua fácil identificação no campo quando dos trabalhos de montagem.

LIGAÇÕES SOLDADAS EM ESTRUTURA METÁLICA

NORMA:

ABNT NBR 8800: Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios. Artigo 6: Condições específicas para o dimensionamento de ligações metálicas.

MATERIAIS:

- Perfis (Material base): A-36 - A-572
- Material de colaboração (soldaduras): Elérodos da série E70XX. Para os materiais utilizados e o procedimento de soldadura SMAW (Arco elétrico com eletrodo revestido), cumprem-se as condições de compatibilidade entre materiais exigidos pelo artigo 6.2.4 ABNT NBR 8800.

DEFINIÇÕES PARA SOLDADURAS DE ÂNGULO:

- Garganta efetiva: é igual à menor distância medida desde a raiz à face plana teórica da soldadura (artigo 6.2.2.2 (b) ABNT NBR 8800).



- Lado do cordão: é o menor dos dois lados situados nas faces de fusão do maior triângulo que pode ser inscrito na secção da soldadura (artigo 6.2.2.2 (b) ABNT NBR 8800).

- Raiz da soldadura: é a intersecção das faces de fusão (artigo 6.2.2.2 (b) ABNT NBR 8800).

- Comprimento efetivo do cordão de soldadura: é igual ao comprimento total da soldadura com dimensões uniformes, incluídos os retornos (artigo 6.2.2.2 (c) ABNT NBR 8800).

DISPOSIÇÕES CONSTRUTIVAS:

1) As prescrições consideradas neste projeto aplicam-se a ligações soldadas onde:

- Os aços das peças a unir têm um limite elástico não superior a 100 ksi [690 MPa] (artigo 1.2 (1) AWS D1.1/D1.1M:2002).

- As espessuras das peças a unir são pelo menos de 1/8 in [3 mm] (artigo 1.2 (2) AWS D1.1/D1.1M:2002).

- As peças soldadas não são de secção tubular.

2) Em soldaduras de topo de penetração total ou parcial verifica-se que:

- O comprimento efetivo das soldaduras de penetração total ou parcial é igual ao seu comprimento total, o qual é igual ao comprimento da parte unida (artigo 6.2.2.1 (b) ABNT NBR 8800).

- Em soldaduras de penetração total, a garganta efetiva é igual à menor espessura das peças unidas (artigo 6.2.2.1 (c) ABNT NBR 8800).

- Em soldaduras de penetração parcial, a espessura mínima da garganta efetiva cumpre com os valores da seguinte tabela:



Tabela 9 ABNT NBR 8800:2008	
Menor espessura das peças a unir (mm)	Espessura mínima de garganta efetiva (mm)
Menor ou igual que 6.35	3
Menor ou igual que 12.5	5
Menor ou igual que 19	6
Menor ou igual que 37.5	8
Menor ou igual que 57	10
Menor ou igual que 152	13
Maior que 152	16

- A espessura de garganta efetiva das soldaduras de penetração parcial determina-se segundo a tabela 5 ABNT NBR 8800.

3) Em soldaduras de ângulo verifica-se que:

- O tamanho mínimo do lado de uma soldadura de ângulo cumpre com os valores da seguinte tabela:

Tabela 10 ABNT NBR 8800:2008	
Menor espessura das peças a unir (mm)	Tamanho mínimo do lado de uma soldadura de ângulo (*) (mm)
Menor ou igual que 6.35	3
Menor ou igual que 12.5	5
Menor ou igual que 19	6
Maior que 19	8
(*) Executada em uma só passagem	

O tamanho máximo do lado de uma soldadura de ângulo ao longo dos bordos de peças soldadas cumpre com o artigo 6.2.6.2.2 ABNT NBR 8800, o qual exige que:

- Ao longo de bordos de material com espessura inferior a 6.35 mm, seja menor ou igual que a espessura do material.

- Ao longo de bordos de material com espessura igual ou superior 6.35 mm, seja menor ou igual que a espessura do material menos 1.5 mm.



- O comprimento efetivo de um cordão de soldadura de ângulo cumpre que seja maior ou igual que 4 vezes o tamanho do seu lado, ou que o lado não se considera maior que o 25 % do comprimento efetivo da soldadura. Adicionalmente, o comprimento efetivo de uma soldadura de ângulo exposta a qualquer solicitação de cálculo não é inferior a 40 mm (artigo 6.2.6.2.3 ABNT NBR 8800).

4) No pormenor das soldaduras indica-se o comprimento efetivo do cordão (comprimento sobre o qual o cordão tem o seu tamanho completo). Para alcançar o referido comprimento, pode ser necessário prolongar o cordão rodeando as esquinas, com o mesmo tamanho de cordão.

5) As soldaduras de ângulo de ligações em 'T' com ângulos menores que 30° não se consideram como efetivas para a transmissão das cargas aplicadas (artigo 2.3.3.4 AWS D1.1/D1.1M:2002).

6) Nos processos de fabricação e montagem deverá cumprir-se com os requisitos indicados no capítulo 5 de AWS D1.1/D1.1M:2002. No que respeita à preparação do metal base, exige-se que as superfícies sobre as quais se depositará o metal de adição devem ser suaves, uniformes, e livres de desprendimentos, fissuras e outras discontinuidades que afetariam a qualidade ou resistência da soldadura. As superfícies a soldar e as superfícies adjacentes a uma soldadura, deverão estar também livres de lâminas, escamas, óxido solto ou aderido, escória, ferrugem, umidade, óleo, gordura e outros materiais estranhos que impeçam uma soldadura apropriada ou produzam emissões prejudiciais.

VERIFICAÇÕES:

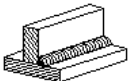

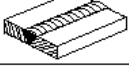









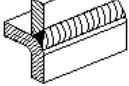

- A resistência de cálculo dos cordões de soldadura determina-se de acordo com o artigo 6.2.5 ABNT NBR 8800.



- O método utilizado para a verificação da resistência dos cordões de soldadura é aquele em que as tensões calculadas nos cordões (resultante vetorial), consideram-se como tensões de corte aplicadas sobre a área efetiva (artigo 2.5.4.1 AWS D1.1/D1.1M:2002).

- A área efetiva de um cordão de soldadura é igual ao produto do comprimento efetivo do cordão pela espessura de garganta efetiva (artigos 6.2.2.1 (a) e 6.2.2.2 (a) ABNT NBR 8800:2008).

- Na verificação da resistência dos cordões de soldadura considerou-se uma solicitação mínima de cálculo de 45KN (artigo 6.1.5.2 ABNT NBR 8800).

Designação	Ilustração	Símbolo
Soldadura de ângulo		
Soldadura de topo em 'V' simples (com chanfro)		
Soldadura de topo em bisel simples		
Soldadura de topo em bisel duplo		
Soldadura de topo em bisel simples com zona não chanfrada ampla		
Soldadura combinada de topo em bisel simples e em ângulo		
Soldadura de topo em bisel simples com lado curvo		

LIGAÇÕES APARAFUSADAS EM ESTRUTURA METÁLICA

NORMA:

ABNT NBR 8800: Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios. 6.3 Parafusos e barras redondas rosqueadas.



MATERIAIS:

- Perfis (Material base): A-36 – A 572.
- Classe de aço dos parafusos pré-esforçados utilizados: ASTM A325 (artigo 6.3 ABNT NBR 8800).

DISPOSIÇÕES CONSTRUTIVAS:

Uma vez montadas as peças, todas as superfícies de ligação, incluídas as adjacentes às cabeças dos parafusos, porcas e anilhas, devem estar livres de pequenas lâminas (exceto aquelas firmemente aderidas ao material), rebarbas, sujidade ou qualquer outra matéria estranha que impeça o perfeito contato entre as peças.

Os parafusos devem estar alinhados para permitir a inserção dos parafusos sem danificar as suas roscas.

Deve verificar-se antes da colocação que as porcas podem deslocar-se livremente sobre o parafuso correspondente.

Em cada parafuso será colocada uma anilha no lado da cabeça e outra no lado da porca.

Os furos devem realizar-se através de broca ou outro processo que proporcione um acabamento equivalente.

Para perfuração de peças com espessura não superior ao diâmetro do parafuso mais 3 mm. Para espessuras maiores, os furos devem ser realizados através de broca, ou através de perfuração prévia com matriz de diâmetro inferior a 3.5 mm do diâmetro definitivo, para depois perfurar até ao diâmetro nominal.

Não é permitida a reutilização de parafusos ASTM A325 galvanizados.

Os restantes parafusos ASTM A325 podem ser reutilizados uma única vez, se for aprovado pelo engenheiro responsável. O reaperto de parafusos previamente apertados que se tenham soltado durante o aperto de parafusos vizinhos não se considera reutilização.





Condições para o aperto dos parafusos não pré-esforçados:

- Cada conjunto de parafuso, porca e anilhas devem alcançar a condição de aperto máximo sem sobrecarregar os parafusos. Esta condição é a que poderia conseguir um operário com alguns impactos aplicados por uma chave de impacto ou pelo esforço máximo aplicado por um operário usando uma chave normal.
- O aperto deve ser realizado desde os parafusos localizados na parte mais rígida da ligação, seguindo na direção dos bordos livres. Inclusivamente é conveniente realizar algum ciclo de aperto adicional.

Condições para o aperto dos parafusos pré-esforçados:

- Os parafusos de um grupo, antes de iniciar o pré-esforço, devem estar apertados como se fossem parafusos sem pré-esforço.
- Com a finalidade de garantir a capacidade frente ao deslizamento das superfícies a unir, as peças a unir serão tratadas da seguinte forma: Superfícies laminadas sem tinta, limpas e isentas de óleos ou gorduras (Classe A segundo ABNT NBR 8800:2008).
- Com o objetivo de alcançar um pré-esforço uniforme, o aperto será realizado progressivamente, desde os parafusos centrais de um grupo até aos bordos, para posteriormente realizar ciclos adicionais de aperto.
- O aperto será realizado seguindo um dos métodos indicados na tabela 'Procedimentos de aperto de parafusos pré-esforçados'.

VERIFICAÇÕES:

- Realizam-se as verificações indicadas nos artigos 6.3.3, 6.3.4 e 6.3.5 de ABNT NBR 8800:2008.
- Na verificação da resistência das ligações aparafusadas considerou-se uma solicitação mínima de cálculo de 45KN (artigo 6.1.5.2 ABNT NBR 8800:2008).



PROCEDIMENTOS DE APERTO DE PARAFUSOS PRÉ-ESFORÇADOS

a) Método da rotação da porca:

- Será colocado um número suficiente de parafusos na condição de aperto máximo, de forma que se garanta que as partes estão em pleno contacto. Posteriormente, serão colocados os restantes parafusos, também na condição de aperto máximo.
- Todos os parafusos deverão receber um aperto adicional através da rotação aplicada à porca, tal como se indica na seguinte tabela:

Rotação das porcas a partir da posição de aperto máximo	
Comprimento do parafuso	Voltas
L menor ou igual que 4 x d	1/3 de volta
L menor ou igual que 8 x d	1/2 de volta
menor ou igual que 12 x d	2/3 de volta
Notas: A rotação da porca mede-se em relação ao parafuso, sem ter em conta o elemento que está a ser rodado (porca ou parafuso). Para parafusos instalados com 1/2 de volta ou menos, a tolerância na rotação é de mais ou menos 30 graus, para parafusos com 2/3 de volta ou mais, a tolerância na rotação é de mais ou menos 45 graus. Para comprimentos de parafuso superiores a 12 x d, a rotação necessária deve ser determinada por ensaios.	

b) Método de aperto com chave calibrada ou com chave manual com torquímetro:

- Não é permitido usar tabelas de aperto baseadas em experiências passadas ou indicadas na literatura técnica.
- Quando se utilizem chaves calibradas, estas devem ser reguladas para alcançar uma pré-esforço superior a 5% da força de pré-esforço mínima. As chaves devem ser calibradas pelo menos uma vez por dia de trabalho para cada diâmetro de parafuso a instalar.



- Quando se utilizem chaves manuais com torquímetro para instalar vários parafusos na mesma ligação, os parafusos previamente apertados devem ser reapertados se soltam durante o aperto dos seguintes parafusos, até que todos os parafusos alcancem o aperto desejado.

b) Método do indicador direto de tensão:

Este método está permitido se poder demonstrar por um método preciso de medida direta que o parafuso se encontra sujeito à força mínima de pré-esforço depois do aperto.

9. ESPECIFICAÇÕES DE PINTURA E MONTAGEM:

Toda a superfície a ser pintada deverá estar completamente limpa, isenta de gorduras, umidade, ferrugem, incrustações, produtos químicos diversos, pingos de solda, carepa de laminação e furos.

Foi adotado o seguinte sistema de pintura:

- Preparo da superfície: Limpeza mecânica com remoção de carepas e ferrugens, conforme a NBR-7347;
- Tinta de Fundo e Acabamento: Aplicar duas demãos de tinta epóxi mastic curado com poliamida sendo a 1º demão pigmentada com alumínio e a 2º demão na cor do acabamento final (tipo oxibar e/ou sumastic), com espessura da película seca total aplicada de 240 micras.



Perfis de aço: Quantitativos das superfícies a pintar					
Tipo	Série	Perfil	Superfície unitária (m²/m)	Compriment (m)	Formas (m²)
Aço dobrado	U	U100X50X3.04, Caixa dupla soldada	0.389	117.800	45.863
		U100X50X3.04	0.386	231.401	89.301
		U125X50X3.04	0.436	330.568	144.100
		U75X40X2.25	0.300	89.06	24.995
	Subtotal				305.950
Aço laminado	Cantoneira	L 1 x 1/8", Duplo U união genérica	0.203	133.694	27.167
	Barra redonda	1/4"	0.020	139.356	2.780
	Subtotal				29.947
Total					335.897

Deverão ser respeitados os intervalos entre as demãos conforme a especificação dos fabricantes.

Para a cor do esmalte alquímico é necessário consultar os desenhos de arquitetura.

As estruturas metálicas deverão ser montadas de acordo com as orientações na última edição da norma NBR-8800.

Todas as soldas deverão obedecer às especificações “Welding in Building Construction” AWS – E-70XX.

A dimensão do filete será igual à espessura da chapa mais fina que estiver sendo soldada, salvo especificação contrária.

O fechamento será como relatado nas especificações técnicas da mesma, todos os acessórios deverão ter galvanização pesada.

O manuseio das partes estruturais durante a montagem deverá ser cuidadoso, de modo a se evitar danos nestas partes; as partes estruturais que sofrerem avarias deverão ser reparadas ou substituídas, de acordo com as solicitações da FISCALIZAÇÃO.

Os serviços de montagem deverão obedecer rigorosamente às medidas lineares e angulares, alinhamentos, prumos e nivelamento.





Deverão ser usados contraventamentos provisórios de montagem em quantidades suficientes sempre que necessário e estes deverão ser mantidos enquanto a segurança da estrutura o exigir.

As conexões provisórias de montagem deverão ser usadas onde necessárias e deverão ser suficientes para resistir aos esforços devidos ao peso próprio da estrutura, esforços de montagem, esforços decorrentes dos pesos e operação dos equipamentos de montagem e, ainda, esforços devidos ao vento.



Gurjão-PB, novembro de 2023.

**JOAO MARCOS DE
SOUZA:07114450443**

Assinado de forma digital por JOAO
MARCOS DE SOUZA:07114450443
Dados: 2023.11.24 21:34:17 -03'00'

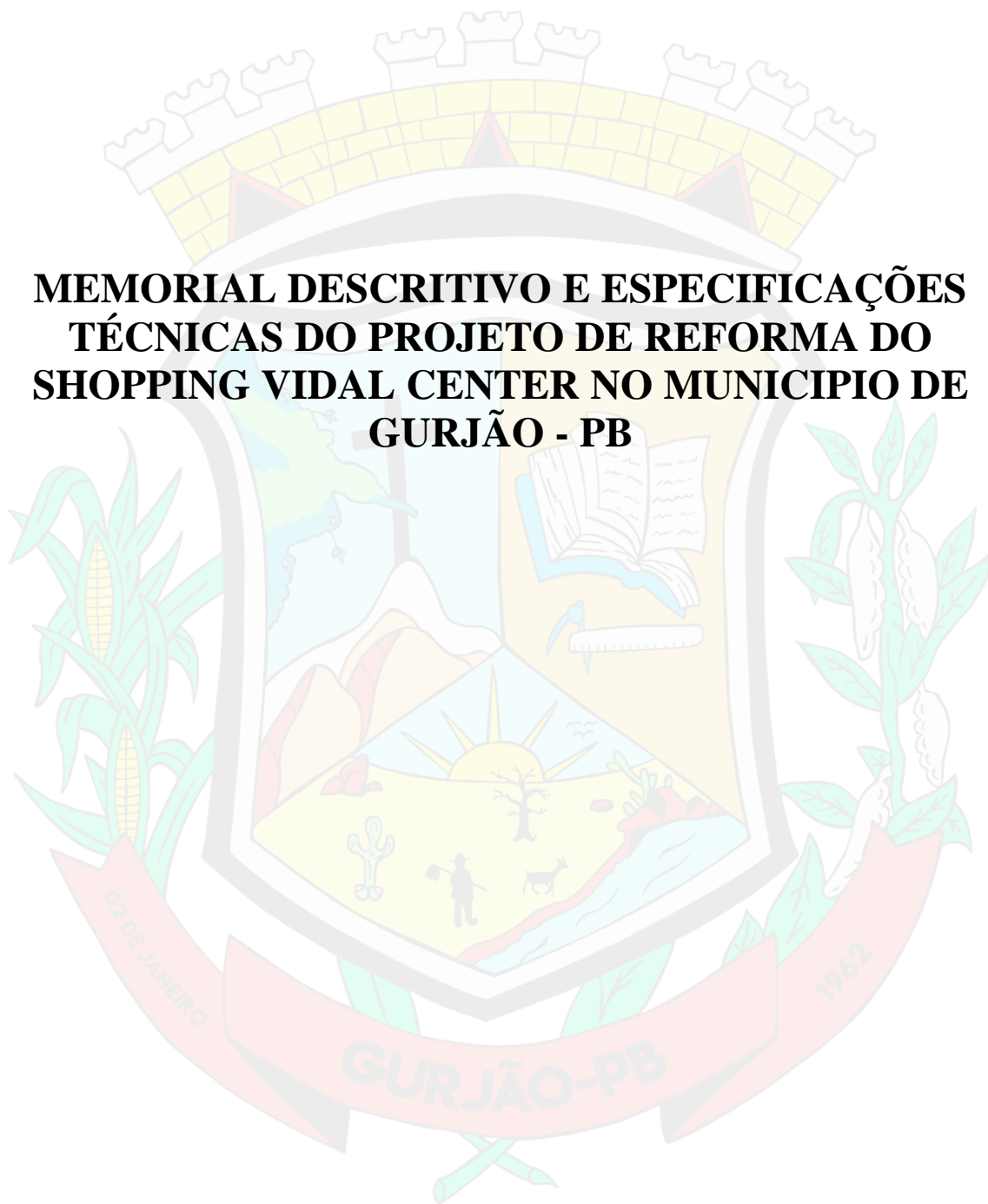
João Marcos de Souza – Sócio Administrador
CPF: 071.144.504-43 / RG:3340210 SSP-PB





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO DE REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER NO MUNICIPIO DE GURJÃO - PB



NOVEMBRO DE 2023



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

SUMÁRIO

1. OBJETIVO.....	3
2. CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	3
3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	4
3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES.....	4
3.2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS.....	4
3.3. PAREDES E VEDAÇÕES.....	4
3.4. PISOS E REVESTIMENTOS.....	5
3.5. FORRO E COBERTURA.....	6
3.6. ESQUADRIAS.....	6
3.7. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....	6
3.8. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS.....	6
3.9. LOUÇAS E ACESSÓRIOS.....	7
3.10. PINTURA.....	7
3.11. SERVIÇOS GERAIS.....	7
4. DECLARAÇÕES FINAIS.....	7





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

1.0 – OBJETIVO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo complementar o projeto relativo à reforma do shopping Vidal Center no Município de Gurjão/PB. O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades. Consta do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações.

2.0 – CONSIDERAÇÕES GERAIS

A reforma deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado, sendo que toda e qualquer alteração que por ventura deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização do Responsável Técnico pelo projeto. Poderá a fiscalização paralisar os serviços, ou mesmo mandar refazê-los quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica. Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas. Caberá à empresa vencedora proceder à instalação da

obra, dentro das normas gerais de construção, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma. É de responsabilidade sua manter atualizados, no canteiro de obras, Alvará, Diário de obras, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como possuir os cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho em todos os aspectos. Todo material a ser empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. Deve permanecer no escritório uma amostra dos mesmos. No caso de a empreiteira querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação, pelo autor



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

do projeto, com materiais e/ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

3.0 - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

(SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NA REFORMA CITADA ACIMA)

3.1- SERVIÇOS PRELIMINARES:

Conforme previsto em contrato, todas as obras deverão possuir placas indicativas em conformidade com cores, medidas, proporções e demais orientações contidas no presente Manual e deverão ser confeccionadas em chapas planas, com material resistente às intempéries, metálicas galvanizadas ou de madeira compensada impermeabilizada, as informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação nas placas. Dá-se preferência ao material plástico, pela sua durabilidade e qualidade. As placas serão afixadas em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização. Deverão ser mantidas em bom estado de conservação, inclusive quanto à integridade do padrão das cores, durante todo o período de execução das obras, substituindo-as ou recuperando-as quando verificado o seu desgaste ou precariedade.

3.2 – DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Inicialmente deverá ser removido todo o revestimento cerâmico de forma mecanizada dos pisos e das paredes. Será demolido toda a argamassa até a altura de 1 metro nas paredes externas. Nas paredes externas e internas deverá ser removido toda a parte de pintura. Todas as portas e forras indicadas em projeto deverão ser retiradas, sem reaproveitamento. Na parte da cobertura todo o madeiramento, telhas e calhas serão removidos.

3.3 – PAREDES E VEDAÇÕES

Será executado alvenaria nos fechamentos de vão conforme projeto de arquitetura. Os tijolos devem ser assentados com regularidade, formando fiadas perfeitamente niveladas, prumadas e alinhadas; a espessura das juntas não deverá ultrapassar 1,5 cm. Alvenaria será em tijolo cerâmico furado 09 x 19 x 19 cm de primeira qualidade e deverão ser assentes com argamassa de cimento e areia 1:4.

Todos os fechamentos dos vãos, receberá chapisco e revestimento com massa única para recebimento de pintura ou emboço para recebimento de cerâmica, ambos no traço: 1:2:8 esp=10mm com execução de talisca. Na parte externa das paredes até a altura



ESTADO DA PARAÍBA PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

de 1 metro, receberá chapisco e revestimento com massa única para recebimento de pintura no traço: 1:2:8 esp=25mm.

Será executado paredes com sistemas em chapas de gesso para drywall conforme projeto arquitetônico. Onde deverá sempre utilizar prumo manual ou a laser para o correto posicionamento das guias, montantes e dos pontos de referência, pré-definidos em projeto. Para a marcação das guias inferiores utilizasse cordão ou fio traçante, já para as guias superiores, serão tomadas como referência a posição das guias inferiores, utilizando prumo manual ou a laser. Sempre utilizar fita com largura compatível com a largura das guias. Proceder com a fixação das guias. Recomenda-se que a fixação seja feita no máximo a cada 60 cm, por meio de pinos de aço desenvolvidos para esse fim. O piso deverá estar nivelado e acabado. O comprimento do montante deve ter a altura do pé direito com 10 mm a menos. Fixar as chapas de gesso para drywall na estrutura metálica (montantes e guias) por meio de parafusos, especialmente desenvolvidos para esse fim. As chapas deverão ser posicionadas a 10 mm do piso. Os parafusos devem estar distanciados a, no máximo, 250 mm entre si e a cerca de 10 mm da borda da chapa. Após finalizar a colocação das chapas de gesso para drywall, aplicar uma primeira camada de massa para tratamento de juntas entre as chapas.

3.4 – PISOS E REVESTIMENTOS

As peças cerâmicas serão conforme especificadas no item da planilha de serviços e terão dimensões indicadas em projetos, sua cor deverá ser combinada com a fiscalização. As peças cerâmicas serão cuidadosamente escolhidas no canteiro da obra, sendo rejeitadas todas as peças que mostrarem defeitos de superfície, trincas, discrepâncias de bitolas ou empenos. Sua colocação será feita de modo a serem obtidas juntas de espessura indicadas pelo fabricante, rejuntando-se depois de 48 horas. As peças serão assentadas com argamassa AC-III. Depois de terminada a pega da argamassa, será verificada a perfeita colocação, substituindo as peças que não demonstrarem perfeita aderência.

Para a execução dos pisos em concreto das calçadas de proteção, a superfície de base deverá estar limpa e lavada quando do seu lançamento, que deverá ser composto de argamassa no traço 1:2:7:3, com espessura de 6 cm.

Rampas para PPD, o piso deverá ter o acabamento e conformação compatíveis com a NBR 9050. As rampas de rebaixamento de calçada devem estar juntas às faixas de travessia de pedestres como um recurso que facilita a passagem do nível da calçada para o da rua, melhorando a acessibilidade para as pessoas com:



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

mobilidade reduzida, empurrando carrinho de bebê, que transportam grandes volumes de carga e aos pedestres em geral.

3.5 – COBERTURA E FORRO

Serão instalados forros de PVC na cor branca tipo régua na altura 3,10 metros conforme projeto.

A cobertura será instalada, conforme projeto, com utilização de telhas de fibrocimento 0,6mm e trama de madeira composta por terças conforme projeto. O rufo e a calha deverão ser instalados conforme projeto. As telhas deverão ser impermeabilizadas com pistola em verniz natural a fim de promover a estanqueidade contra a ação da água e umidade.

3.6 – ESQUADRIAS

As portas que serão substituídas por novas estarão indicadas no projeto, assim como as novas portas e portões a ser acrescentado.

As portas de madeiras deverão ser pintadas com pintura imunizante, já o portão será pintado com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas.

3.7 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão executados reparos em toda rede elétrica inclusive caixa de luz, tomadas, quadros de distribuição e será inserido padrão coletivos conforme novo layout.

Deverão ser executadas rigorosamente de acordo com o projeto específico executivo, empregando mão de obra especializada de padrão técnico compatível e com observância da norma NBR 5410, das Normas Técnicas e Especificações da Concessionária.

3.8 - INSTALAÇÕES HIDRAULICAS

Deveram ser feitos os reparos que se fizerem necessários nas dependências a serem mantidas, bem como, novas instalações nas dependências que sofreram adequações, conforme projeto arquitetônico. As instalações hidráulicas deverão ser executadas com base nas normas técnicas da ABNT.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

Deverão ser procedidos os reparos e substituições necessárias em tubulações, ralos e registros danificados nos banheiros existentes. Nenhuma instalação poderá ser executada sem a expressa aprovação do engenheiro responsável.

3.9 - LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Deverá ser instalada uma pia com material e dimensões indicadas na planilha orçamentária, uma torneira e acessórios de instalações. No sanitário masculino deverá ser instalados mictórios sifonados, tapa vista de mictório em painel de granilite e em todos os sanitários haverá a troca das pias e dos vasos sanitários existentes por vasos sanitários sifonado com caixa acoplada, detalhes e dimensões vide projeto básico.

3.10 – PINTURA

Será executada em toda edificação externa e em algumas paredes internas conforme projeto.

Será aplicado fundo selador nas superfícies externas e internas.

Para as superfícies externas será aplicada na fachada principal textura acrílica e a massa acrílica será aplicada nas demais fachadas de forma manual, em seguida receberá a pintura com tinta látex acrílico premium.

Para as superfícies internas será aplicada a textura acrílica ou massa látex de forma manual (consultar engenheiro responsável), em seguida receberá a pintura com tinta látex acrílico premium.

Toda a pintura deverá ser precedida da correta preparação (lixamento, limpeza aplicação de selador e de massas corretivas etc.).

3.11 – SERVIÇOS GERAIS

Durante a obra deverá ser feito periodicamente a remoção de todo entulho e detritos que venham se acumular no local da obra.

Depois de concluídos todos os serviços, executados todos os arremates necessários, deverá ser feita uma limpeza geral na obra com jato de alta pressão.



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

4.0 - DECLARAÇÕES FINAIS

Quaisquer diferenças nas quantidades dos serviços propostos deverão ser imediatamente comunicadas ao setor de fiscalização técnica da Prefeitura. Nas descrições dos serviços presentes no projeto, memorial descritivo, orçamento sintético, estão inclusos todos os materiais e mão-de-obra necessárias para o pleno acabamento e uso do equipamento público; mesmo que tais materiais não estejam inclusos no serviço, sendo que o quantitativo descrito terá que ser rigorosamente executado.

A empresa deverá, antes de iniciar a obra, apresentar as ART`s de execução da obra.

A guarda de materiais e ferramentas necessárias para a execução da obra será de responsabilidade do executor.

Gurjão - PB, 28 de novembro de 2023

Documento assinado digitalmente
gov.br THALES DE QUEIROZ CALUETE
Data: 01/12/2023 10:09:25-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

THALES DE QUEIROZ CALUÊTE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA – PB: 161799504 - 5



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20230579887

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

THALES DE QUEIROZ CALUÊTE

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1617995045**

Registro: **10922582018PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO**

RUA VICENTE BORGES GURJÃO

Complemento:

Cidade: **GURJÃO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **09.073.685/0001-70**

Nº: **158**

CEP: **58670000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 7.000,00**

Ação Institucional: **Órgão Público**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA Vicente Borges Gurjão

Complemento:

Cidade: **GURJÃO**

Data de Início: **02/10/2023**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

Previsão de término: **02/04/2024**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

Nº: **158**

CEP: **58670000**

CPF/CNPJ: **09.073.685/0001-70**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #TOS_11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS_1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #TOS_11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #TOS_1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO, ORÇAMENTO E ESPECIFICAÇÕES DA ETAPA - REFORMA - SHOPPING VIDAL CENTER, TOTALIZANDO 442,01M² DE ÁREA CONSTRUÍDA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

AEST-PB



Documento assinado digitalmente

THALES DE QUEIROZ CALUÊTE

Data: 30/11/2023 13:04:57-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

THALES DE QUEIROZ CALUÊTE - CPF: 102.429.264-95

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO - CNPJ: 09.073.685/0001-70

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 68A2c
Impresso em: 29/11/2023 às 22:26:08 por: , ip: 45.175.110.137

sic.creapb.org.br

Tel: (83) 3533 2525

creapb@creapb.org.br

Fax:



CREA-PB
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia da Paraíba





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20230579887

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 96,62**

Registrada em: **29/11/2023**

Valor pago: **R\$ 96,62**

Nosso Número: **4180961**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 68A2c
Impresso em: 29/11/2023 às 22:26:09 por: , ip: 45.175.110.137





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO

PROJETO DE REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER NO MUNICIPIO DE GURJÃO - PB

RELATORIO FOTOGRÁFICO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO



Gurjão, PB, Brasil

Rua Ubaldo Borges Gurjao, Gurjão, 58670-000,
PB, Brasil

Lat 7°14'46.2046"S, Long 36°29'15.5892"W
28/08/2023 11:52 AM GMT-03:00



Gurjão, PB, Brasil

Rua Ubaldo Borges Gurjao, Gurjão, 58670-000,
PB, Brasil

Lat 7°14'46.2158"S, Long 36°29'15.6083"W
28/08/2023 11:52 AM GMT-03:00

GURJÃO-PB



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO



Gurjão, PB, Brasil

Rua Ubaldo Borges Gurjao, Gurjão, 58670-000,

PB, Brasil

Lat 7°14'45.7325"S, Long 36°29'15.9436"W

28/08/2023 11:31 AM GMT-03:00



Gurjão, PB, Brasil

Rua Ubaldo Borges Gurjao, Gurjão, 58670-000,

PB, Brasil

Lat 7°14'45.8228"S, Long 36°29'16.3546"W

28/08/2023 11:31 AM GMT-03:00





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO





ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO



Gurjão, PB, Brasil

Rua Ubaldo Borges Gurjao, Gurjão, 58670-000,
PB, Brasil

Lat 7°14'45.2079"S, Long 36°29'15.7932"W

28/08/2023 11:39 AM GMT-03:00



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO



Gurjão, PB, Brasil

Rua Ubaldo Borges Gurjao, Gurjão, 58670-000,
PB, Brasil

Lat 7°14'45.3891"S, Long 36°29'16.3613"W
28/08/2023 11:43 AM GMT-03:00

Gurjão - PB, 27 de novembro de 2023

Documento assinado digitalmente



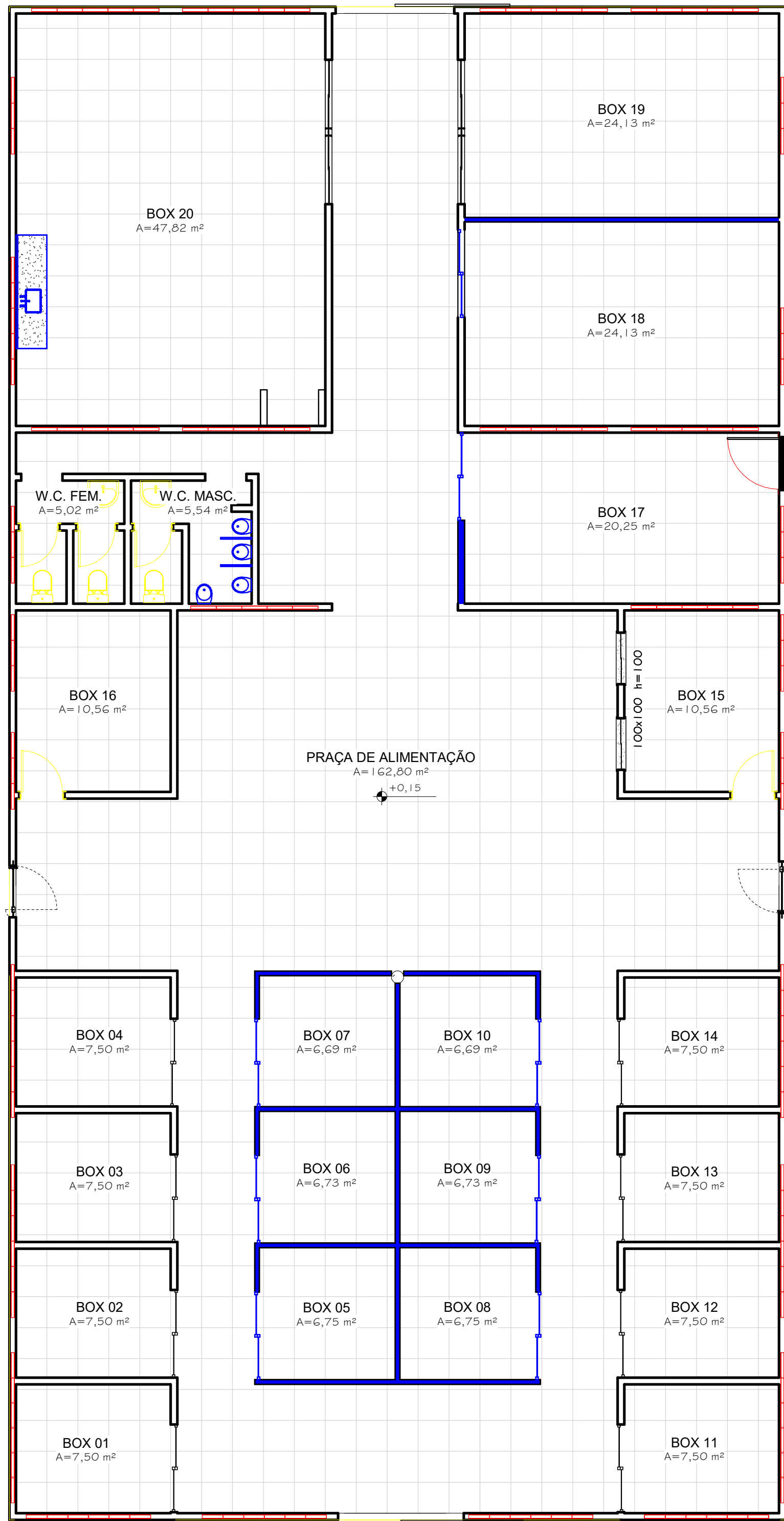
THALES DE QUEIROZ CALUETE

Data: 30/11/2023 23:50:20-0300

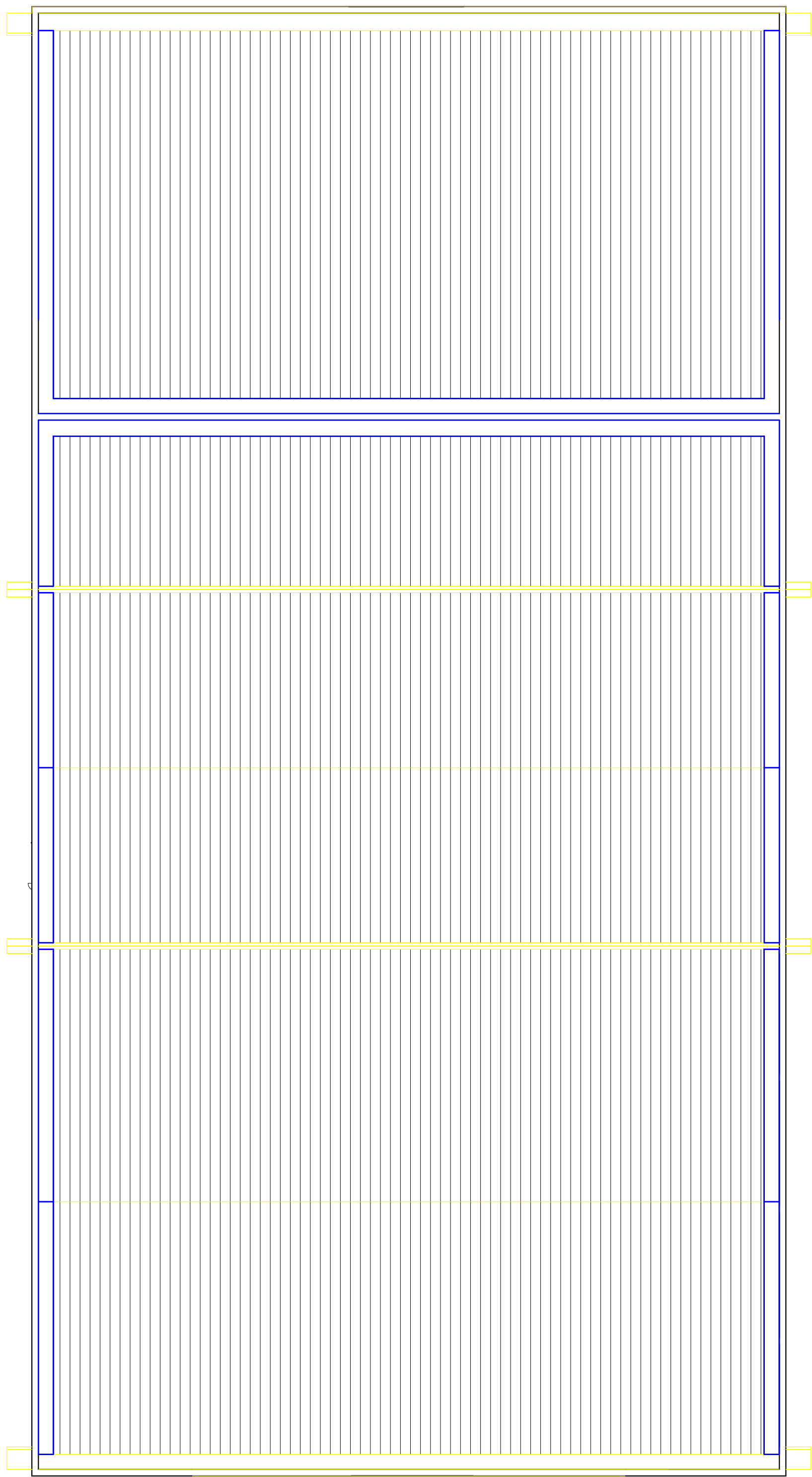
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

THALES DE QUEIROZ CALUÊTE
ENGENHEIRO CIVIL
CREA – PB: 161799504 - 5

DEMOLIDO
SUBSTITUIDO/REFORMADO
CONSTRUIDO



1 PLANTA BAIXA REFORMA
1 : 75



2 COBERTURA REFORMA
1 : 75

REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER

Rua Deputado Álvaro Gaudêncio,
Centro , Gurjão - PB

Projeto Arquitetônico

Proprietário:

Prefeitura Municipal de Gurjão - PB
CNPJ:09.073.685/0001-70

Responsável:

Thales de Queiroz Caluête
Eng. Civil - CREA 161799504-5

Áreas:	Área Total do Terreno	956,57 m²
	Área Total da Construção	442,01 m²
	Área de Ocupação	46,21%
	Área Livre	53,79%

Conteúdo:

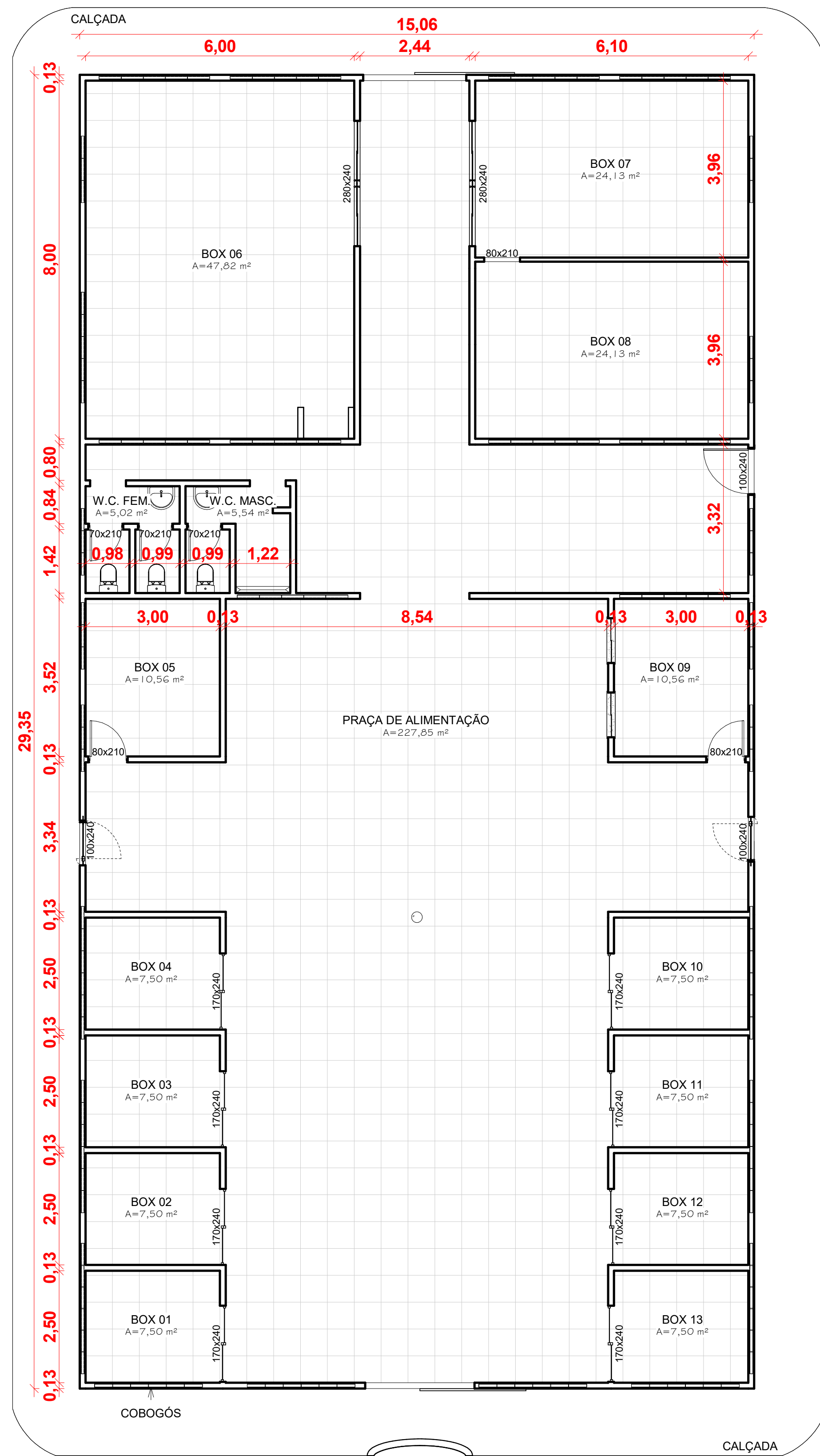
Planta Baixa Reforma
Planta da Coberta Reforma

Data: Novembro/2023

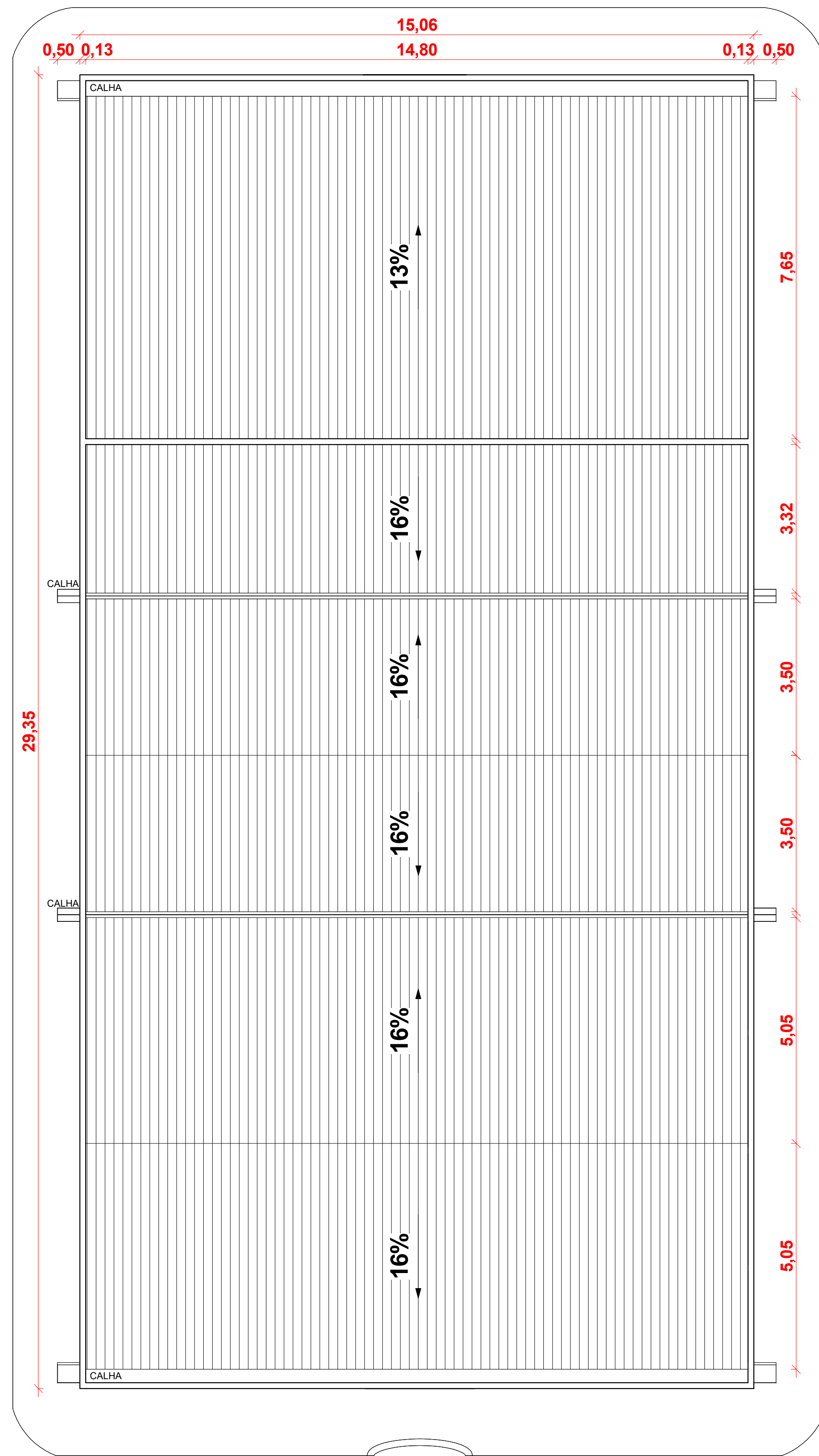
Escala:
1 : 75

Folha:
2/4





1 PLANTA BAIXA ATUAL
1 : 75



2 COBERTURA ATUAL
1 : 75

REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER

Rua Deputado Álvaro Gaudêncio,
Centro , Gurjão - PB
Projeto Arquitetônico

Proprietário: Prefeitura Municipal de Gurjão - PB
CNPJ:09.073.685/0001-70

Responsável:  Documento assinado digitalmente
THALES DE QUEIROZ CALUÊTE
Data: 30/11/2023 12:58:48-0300
Verifique em https://validar.it.gov.br

Thales de Queiroz Caluête
Eng. Civil - CREA 161799504-5

Áreas:	Área Total do Terreno	956,57 m²
	Área Total da Construção	442,01 m²
	Área de Ocupação	46,21%
	Área Livre	53,79%

Conteúdo: Planta Baixa Existente
Planta da Coberta Existente

Data: Novembro/2023

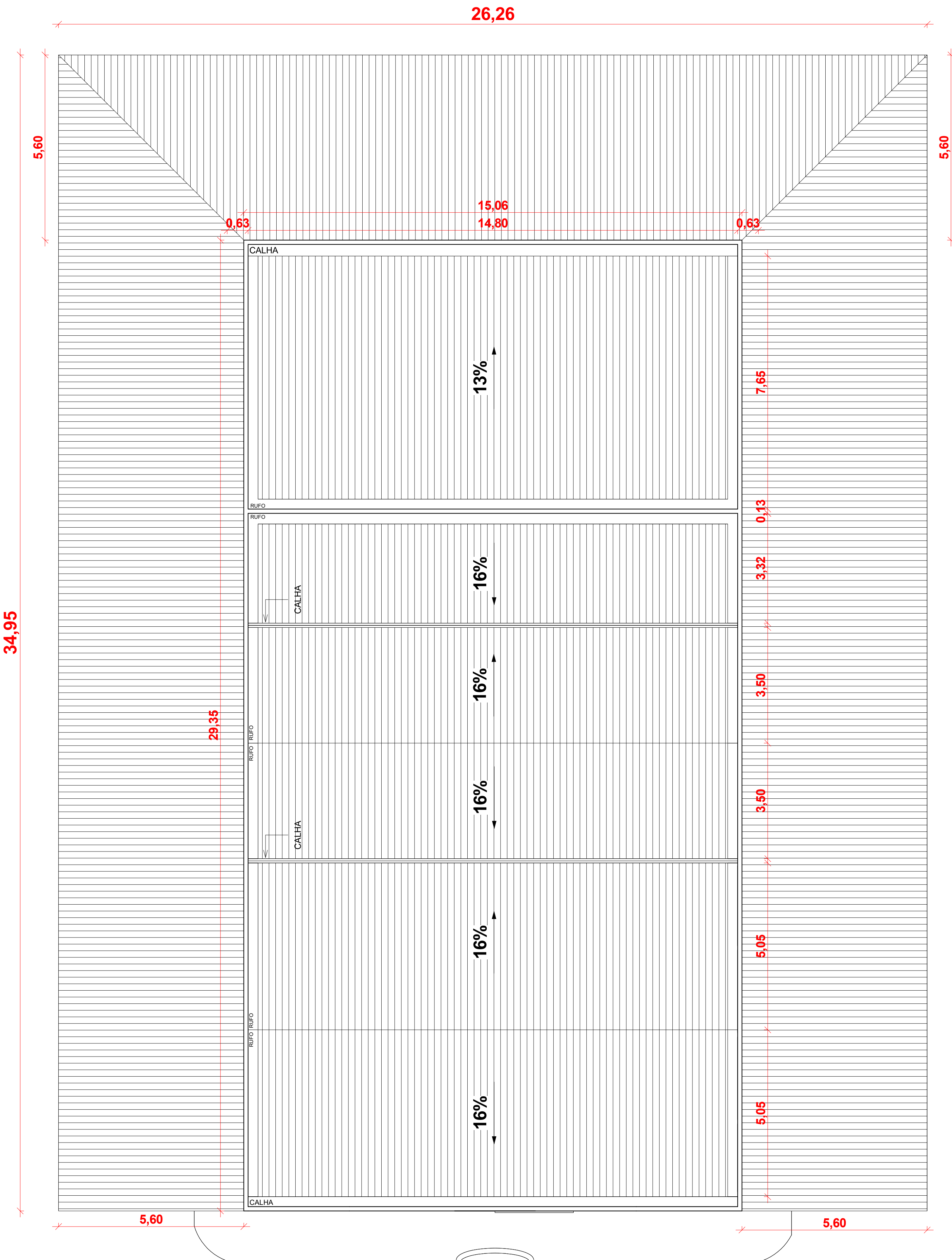
Escala: 1 : 75

Folha: 1/4





1 PLANTA BAIXA
1 : 75



2 PLANTA DE COBERTURA
1 : 75

REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER

Rua Deputado Álvaro Gaudêncio,
Centro , Gurjão - PB

PROJETO ARQUITETÔNICO

Proprietário:

Prefeitura Municipal de Gurjão - PB
CNPJ:09.073.685/0001-70

Responsável:

Thales de Queiroz Caluête
Eng. Civil - CREA 161799504-5

Áreas: Área Total do Terreno 956,57 m²
Área Total da Construção 442,01 m²
Área de Ocupação 46,21%
Área Livre 53,79%

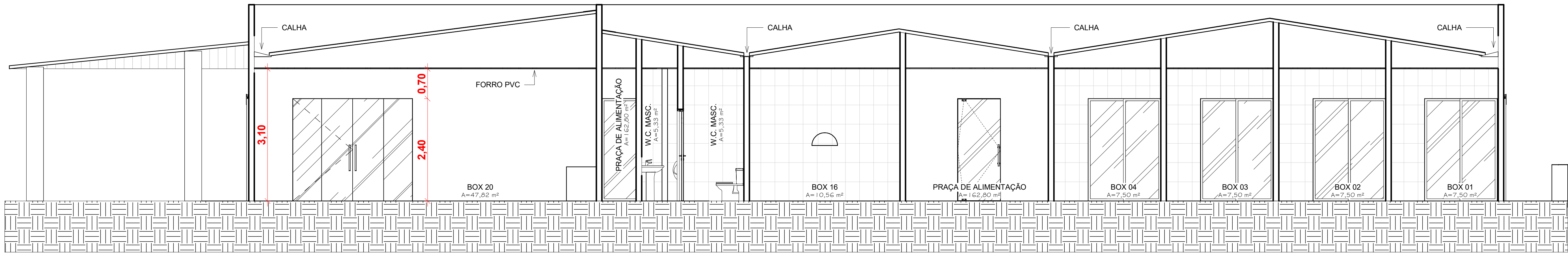
Conteúdo: Planta Baixa Final
Planta de Coberta Final

Data: Novembro/2023

Escala:
1 : 75

Folha:
3/4

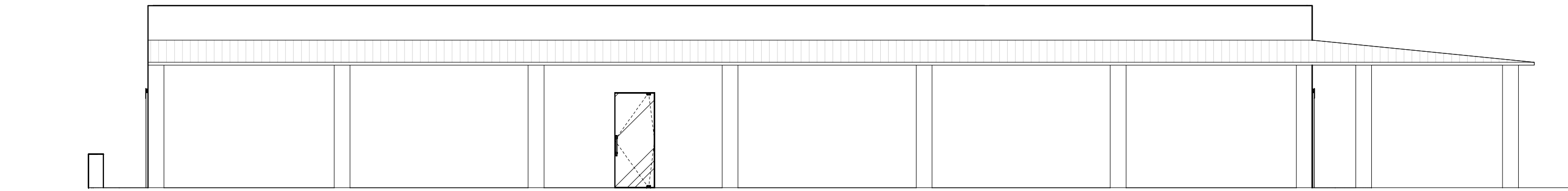




1 Corte AA
1 : 50



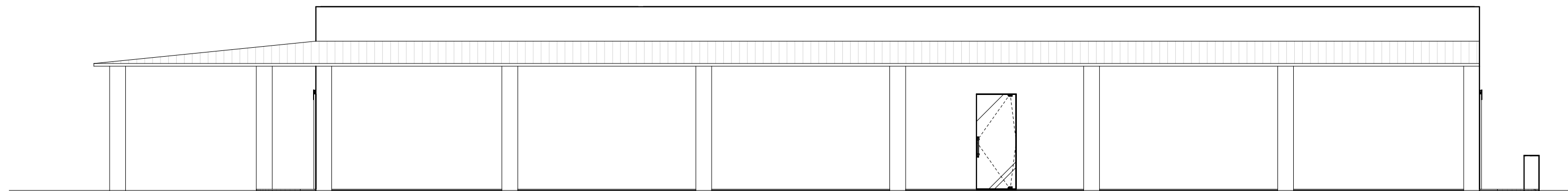
2 Corte BB
1 : 50



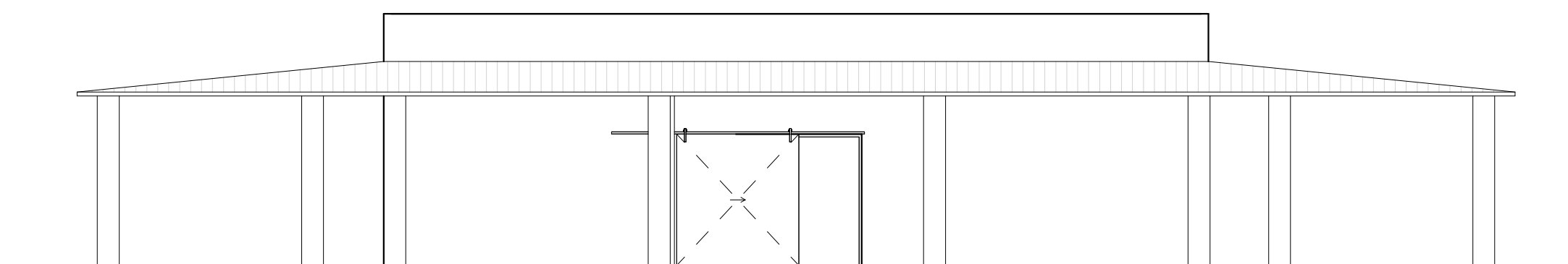
6 FACHADA LESTE
1 : 100



4 FACHADA SUL
1 : 100



5 FACHADA OESTE
1 : 100



3 FACHADA NORTE
1 : 100

REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER

Rua Deputado Álvaro Gaudêncio,
Centro , Gurjão - PB

Projeto Arquitetônico

Proprietário:

Prefeitura Municipal de Gurjão - PB
CNPJ:09.073.685/0001-70

Responsável:

Documento assinado digitalmente
THALES DE QUEIROZ CALUÊTE
Data: 30/11/2023 12:38:48-1000
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Thales de Queiroz Caluête
Eng. Civil - CREA 161799504-5

Áreas:	Área Total do Terreno	956,57 m²
	Área Total da Construção	442,01 m²
	Área de Ocupação	46,21%
	Área Livre	53,79%

Conteúdo: Planta de Cortes
Planta de Fachada

Data: Novembro/2023

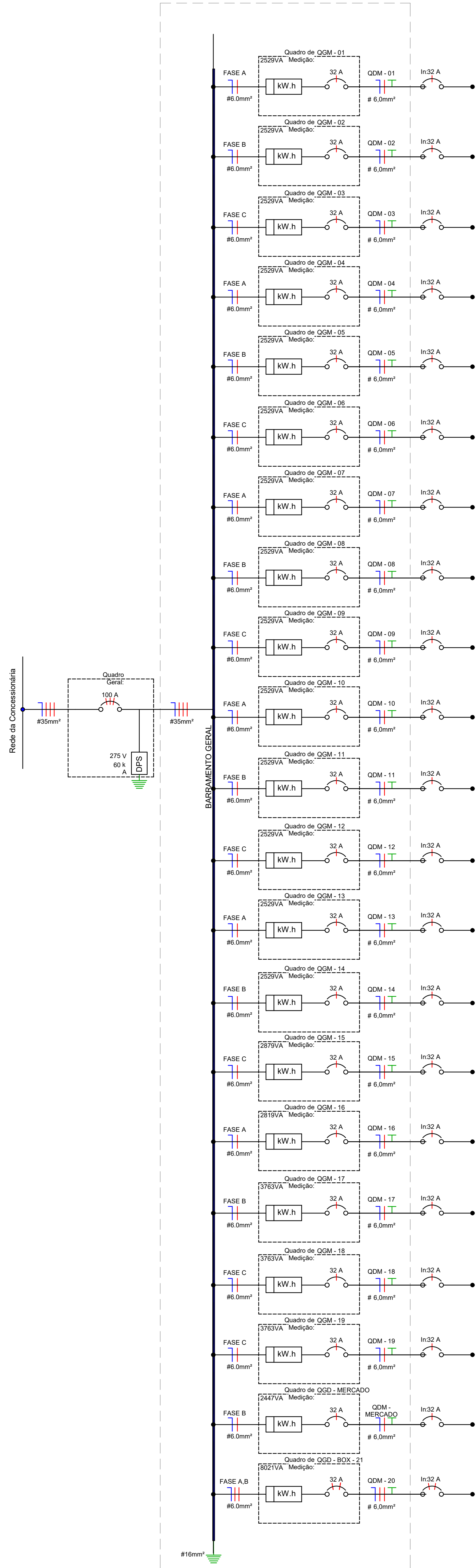
Escala: Como indicado

Folha: 4/4

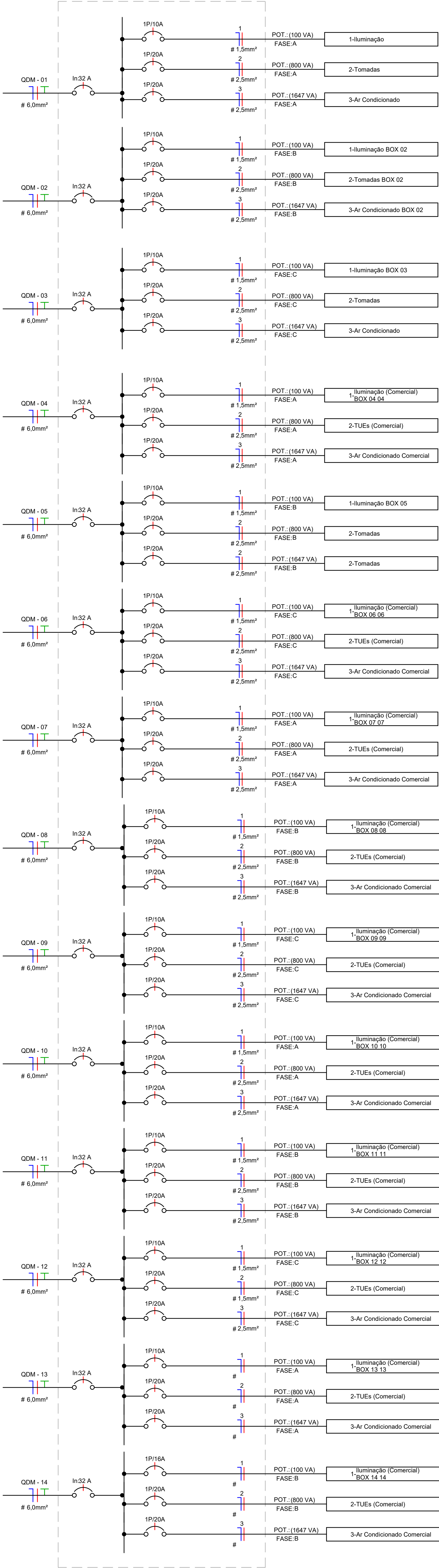


LEGENDA: DIAGRAMAS UNIFILARES	
	Disjuntor Termomagnético Monopolar
	Disjuntor Termomagnético Bipolar
	Disjuntor Termomagnético Tripolar
	Condutor Neutro, Fase, Terra, respectivamente
	DPS-Dispositivo de proteção contra surtos
	IDR-Interruptor Diferencial Residual (Imax=30mA)
	Medidor de Energia

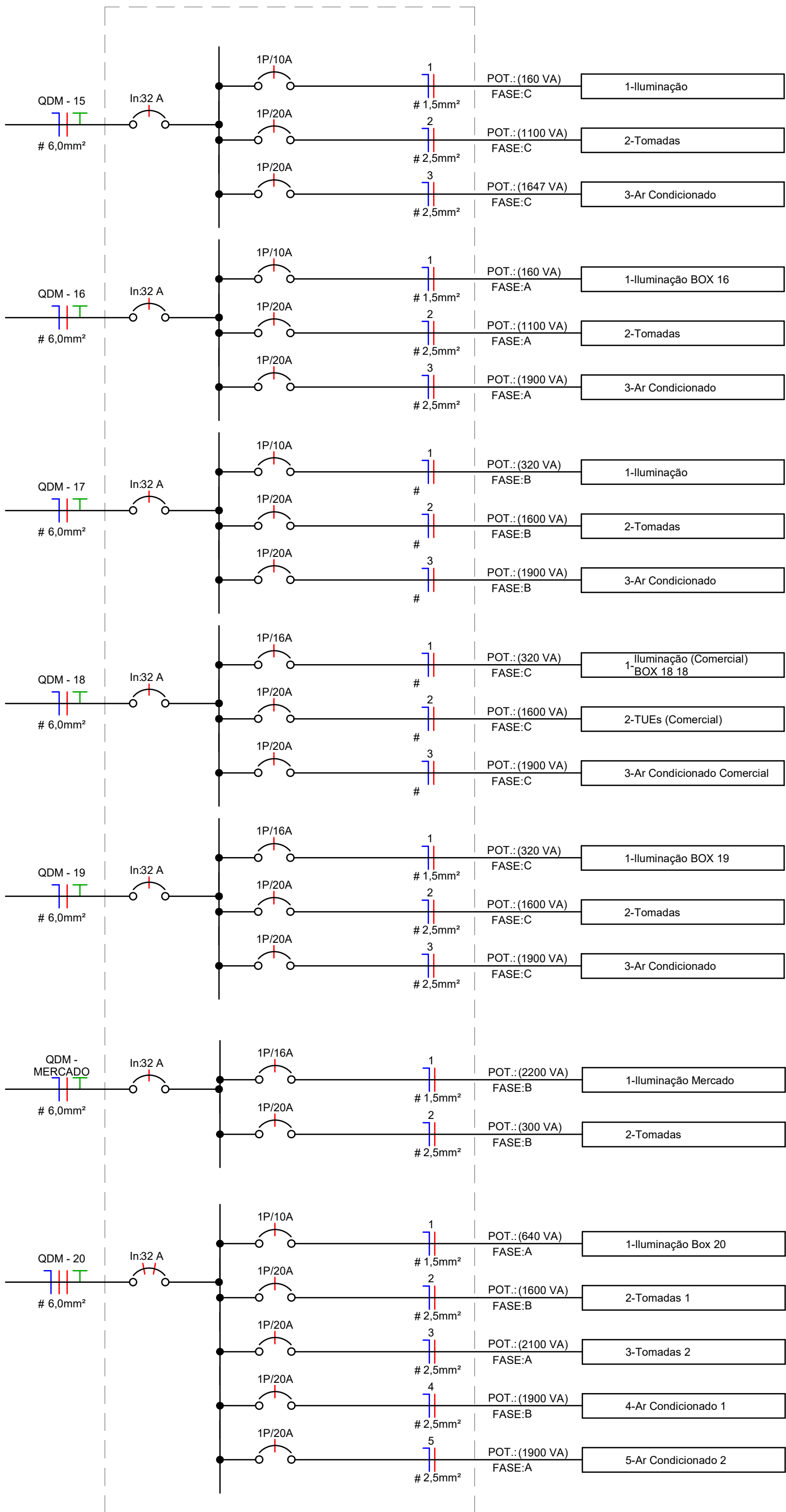
DIAGRAMA UNIFILAR



CONTINUAÇÃO DO DIAGRAMA UNIFILAR



CONTINUAÇÃO DO DIAGRAMA UNIFILAR



Painel: Ligação Geral da Rede							
Sistema de Alimentação: 220/380V Trifásico (3F+N+T)							
Circuito	Descrição	In: Disjuntor (A)	Tipo de Instalação	Condutor Calculado / Capacidade de condução de corrente			
1	Geral	100,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	3-#35,0(110A), 1-#35,0(89A), 1-#16,0			
2							
3							
4							
Classificação da Carga		Potência Instalada	Fator de Demanda	Potência Demandada	Totais do Painel		
TUEs (Comercial)		22200 VA		19092 VA	19092 VA		
Iluminação (Comercial)		5520 VA	1,00	5520 VA	Potência Total Instalada: 62643 VA		
Ar Condicionado Comercial		35823 VA	0,82	29375 VA	Potência Total Demandada: 53110 VA		
					Corrente Total Demandada: 95,18 A		
					Corrente Total Demandada: 80,89 A		
Notas:							
Painel: Geral							
Sistema de Alimentação: 220/380V Trifásico (3F+N+T)							
Circuito	Descrição	In: Disjuntor (A)	Tipo de Instalação	Condutor Calculado / Capacidade de condução de corrente	A	B	C
1	QGM 01	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
2	QGM 02	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
3	QGM 03	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
4	QGM 04	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
5	QGM 05	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
6	QGM 06	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
7	QGM 07	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
8	QGM 08	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
9	QGM 09	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
10	QGM 10	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
11	QGM 11	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
12	QGM 12	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
13	QGM 13	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
14	QGM 14	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
15	QGM 15	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2879 VA
16	QGM 16	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2879 VA		
17	QGM 17	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		3763 VA	
18	QGM 18	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			3763 VA
19	QGM MERCADO	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2447 VA		
20	QGM 19	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		3763 VA	
21	QGM 20	32,00 A	(Cu/PVC/750V/70°)Un-B1-3Cc	2-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	4539 VA	3486 VA	
22							
Total: 20052 VA, 22093 VA, 20512 VA							
Classificação da Carga		Potência Instalada	Fator de Demanda	Potência Demandada	Totais do Painel		
TUEs (Comercial)		22200 VA	0,86	19092 VA	19092 VA		
Iluminação (Comercial)		5520 VA	1,00	5520 VA	Potência Total Instalada: 62643 VA		
Ar Condicionado Comercial		35823 VA	0,82	29375 VA	Potência Total Demandada: 53110 VA		
					Corrente Total Demandada: 95,18 A		
					Corrente Total Demandada: 80,89 A		
Notas:							

REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER

Rua Deputado Álvaro Gaudêncio, Centro . Gurjão - PB

Prefeitura Municipal de Gurjão - PB

Responsável: Thales de Queiroz Caluête

Áreas: Área Total do Terreno 956,57 m²

Conteúdo: Diagrama Unifilar

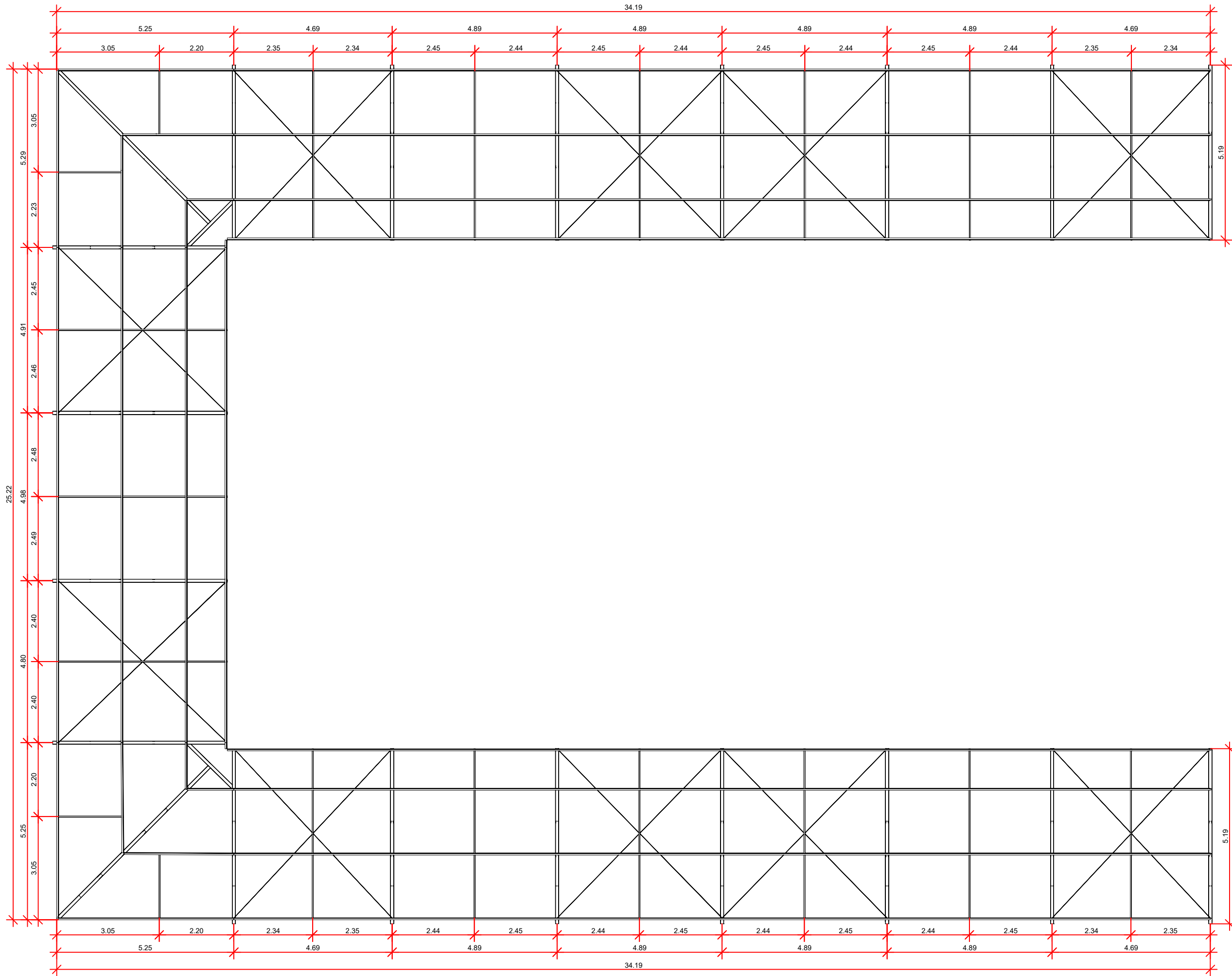
Data: 23/10/2023

Escala: Como indicado

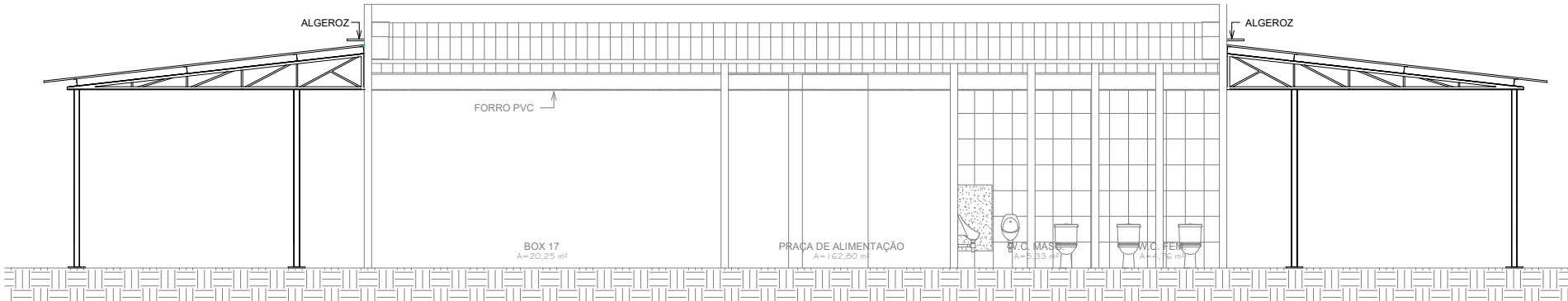
Folha: 2/3



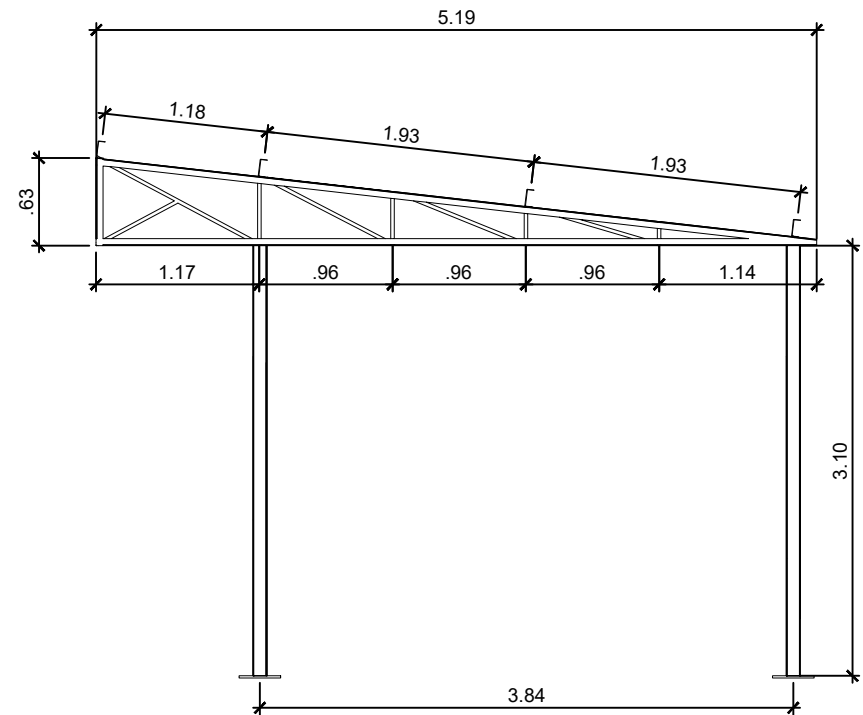
<



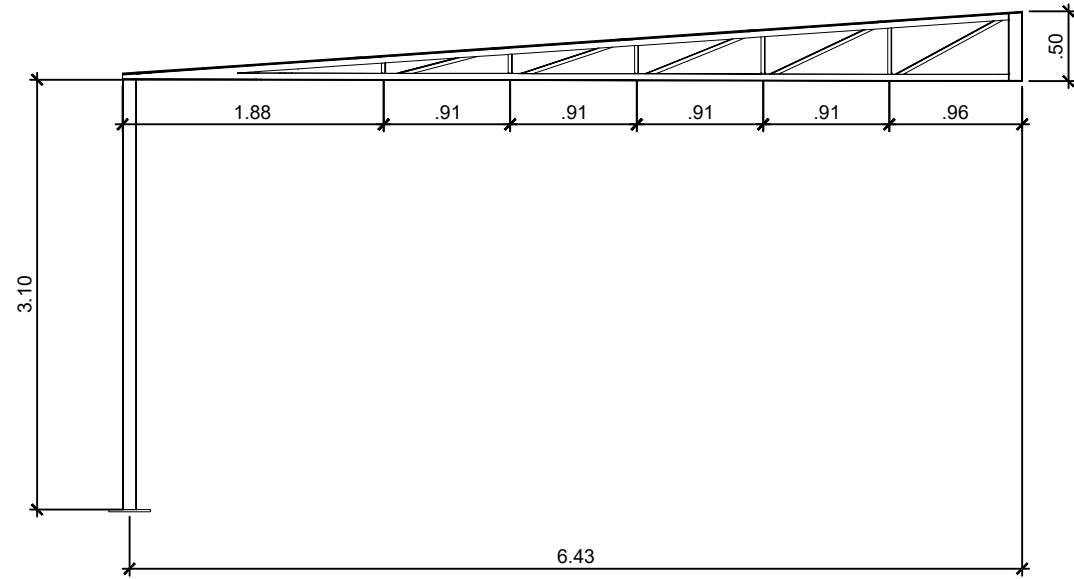
Planta Baixa
Cobertura Metálica _____Escala 1/50.



Vista
Cobertura Metálica _____Escala 1/50.



Vista
Treliza 01 _____Escala 1/25.



Vista
Treliza 02 _____Escala 1/25.

NOTAS E OBSERVAÇÕES:

TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER CONFERIDAS NO LOCAL ANTES DA FABRICAÇÃO DOS PERFIS METÁLICOS.

A SUBSTITUIÇÃO DE QUALQUER MATERIAL ESPECIFICADO NOS DESENHOS DEVERÁ SER PREVIAMENTE SUBMETIDA À APROVAÇÃO DO AUTOR DO PROJETO.

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GURJÃO			
PROJETO: PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA E FUNDAÇÕES			
ENGENHEIRO DA OBRA: SHOPPING VIDAL CENTER			
AUTOR: JOÃO MARCOS DE SOUZA ENGENHEIRO CIVIL - CREIA: 181700815-0			
DATA: 02/08/2023			
PROJETO EXECUTIVO DE COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA			
ETAPA	VERSÃO	CONFERIDO POR	DATA CONFERÊNCIA
EXECUTIVO	R00		
ESCALA DA PLANTA:	DESENHO:	FOLHA: 02	
1/1	PLANTA BAIXA - CORTES - PERFIS - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS		
ÁREAS:		FRANCIAS:	
ÁREA DE COBERTA TOTAL: 478,00m²		TUBO: PLANTA DE FUNDAÇÃO - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS	
		TUBO: PLANTA DE FUNDAÇÃO - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS	
		TUBO: PLANTA DE FUNDAÇÃO - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS	
		TUBO: PLANTA DE FUNDAÇÃO - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS	
		TUBO: PLANTA DE FUNDAÇÃO - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS	
RESPONSÁVEL:			
JOAO MARCOS DE SOUZA-07114450443			
Assinado de forma digital por JOAO MARCOS DE SOUZA-07114450443 Dados: 2023.11.24 21:36:45 -03'00'			
J M S ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA		JOAO MARCOS DE SOUZA - ENG. CIVIL CREIA 181700815-0 RESPONSÁVEL TÉCNICO	

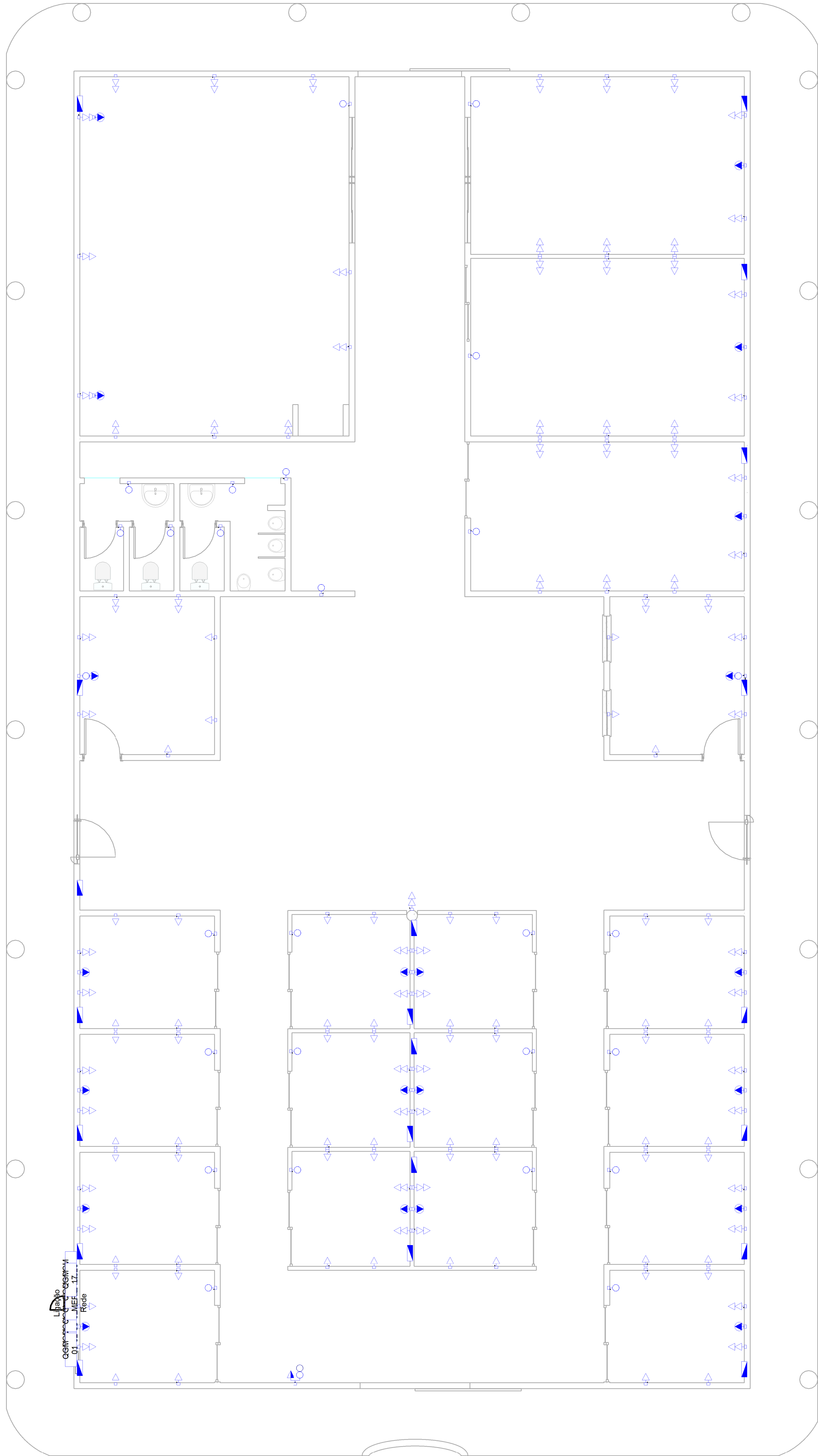


Perfis de aço: Quantitativos das superfícies a pintar					
Tipo	Série	Perfil	Superfície unitária (m ² /m)	Comprimento (m)	Formas (m ²)
Aço dobrado	U	U100X50X3.04, Caixa dupla soldada	0.389	117.800	45.863
		U100X50X3.04	0.386	231.401	89.301
		U125X50X3.04	0.436	330.568	144.100
		U75X40X2.25	0.300	89.06	24.995
				Subtotal	305.950
Aço laminado	Cantoneira	L 1 x 1 1/8", Duplo U unilão genérica	0.203	133.694	27.167
	Barrm redonda	1/4"	0.020	139.356	2.780
				Subtotal	29.947
Total					335.897

Placas de base				
Material	Elementos	Quantidade	Dimensões (mm)	Peso (kg)
A-36 250Mpa	Placa base	38	300x300x7	187,93
			Total	187,93
ISO 898.C4.6 (iso)	Parafusos de ancoragem	152	ø 12 - L = 339 + 137	64,25
			Total	64,25

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GURUJÃO				
PROJETO: PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA E FUNDAÇÕES		PROJECION		
ENGENHEIRO DA OBRA:		SHIPPING VIDAL CENTER		
AUTOR: JOÃO MARCOS DE SOUZA ENGENHEIRO CIVIL - CREIA 1700815-0				
DATA: 10/06/2018				
PROJETO EXECUTIVO DE COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA				
ETAPA EXECUTIVO	VERSÃO R00	CONFERIDO POR	DATA CONFERIDA	
ESCALA DA PLANTAS: 1/1	RESENOR: PLANTA DE PERIFIS - CORTES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS.	PROJECION 03		
ÁREAS: ÁREA DE COBERTA TOTAL 476,20M ²		FRANÇAS: USAR PLANTA DE FÓRMA - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS LEGENDAS E LISTAS USAR PLANTA BARRA - CORTES - PLANTA DE PERIFIS - DETALHES GERAIS LEGENDAS E LISTAS USAR PLANTA DE PERIFIS - CORTES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS USAR PLANTA DE PERIFIS - CORTES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS		
RESPONSÁVELS: JOAO MARCOS DE SOUZA.07114450443		Assinado de forma digital por JOAO MARCOS DE SOUZA07114450443 Dados: 2013.11.24 21:37:17 -0100		
J M S ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA		JOAO MARCOS DE SOUZA - ENG. CIVIL CREIA 16 17008 15-0 RESPONSÁVEL TÉCNICO		

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARUJÁ			
PROJETO:		PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA E FUNDAÇÕES	
ENCOMENDADOR DA OBRA:		SHOPPING VIDAL CENTER	
AUTOR:		JOÃO MARCOS DE SOUZA ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 161700815-0	
DATA: 04/08/2023			
PROJETO EXECUTIVO DE COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA			
ETAPA	VERSÃO	CONFIRADO POR	DATA
EXECUTIVO	R00		DATA CONFERÊNCIA
ESCALA DA PLANILHA: 1/1			PERÍODO <div style="font-size: 2em; float: right; margin-top: -20px;">04</div> 04
RESENHA: - 3D - DETALHES GERAIS E LEGENDAS E LISTAS			
ÁREAS:	FRANÇAS:		
ÁREA DE COBERTA TOTAL: 476,20M²	01-04 - PLANTA DE FÓRMA - FUNDAÇÕES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS; 02-04 - PLANTA BARRA - CORTES - PLANTA DE PERFIS - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS; 03-04 - PLANTA DE PERFIS - CORTES - DETALHES GERAIS, LEGENDAS, BARRA - 3D - DETALHES GERAIS, LEGENDAS E LISTAS.		
RESPONSÁVEL: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> JOAO MARCOS DE SOUZA 020A-0711445043 </div> <div style="text-align: right; font-size: small;"> Assinado de forma digital por JOAO MARCOS DE SOUZA 0711445043 Dados: 2023.11.24 21:37-40 -03'00' </div> </div>			
J M S ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA		JOÃO MARCOS DE SOUZA - ENG. CIVIL CREA 16 1700815-0 RESPONSÁVEL TÉCNICO	



Painel: Geral							
Sistema de Alimentação: 220/380V Trifásico (3F+N+T)							
Circuito	Descrição	In: Disjuntor (A)	Tipo de Instalação	Condutor Calculado / Capacidade de condução de corrente	A	B	C
1	QGM 01	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
2	QGM 02	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
3	QGM 03	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
4	QGM 04	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
5	QGM 05	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
6	QGM 06	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
7	QGM 07	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
8	QGM 08	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
9	QGM 09	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
10	QGM 10	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
11	QGM 11	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
12	QGM 12	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2529 VA
13	QGM 13	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2529 VA		
14	QGM 14	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2529 VA	
15	QGM 15	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			2879 VA
16	QGM 16	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	2879 VA		
17	QGM 17	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		3763 VA	
18	QGM 18	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			3763 VA
19	QGM MERCADO	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0		2447 VA	
20	QGM 19	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	1-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0			3763 VA
21	QGM 20	32,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	2-#6,0(36A), 1-#6,0(36A), 1-#6,0	4539 VA	3486 VA	
22							
Total:					20062 VA	22093 VA	20512 VA

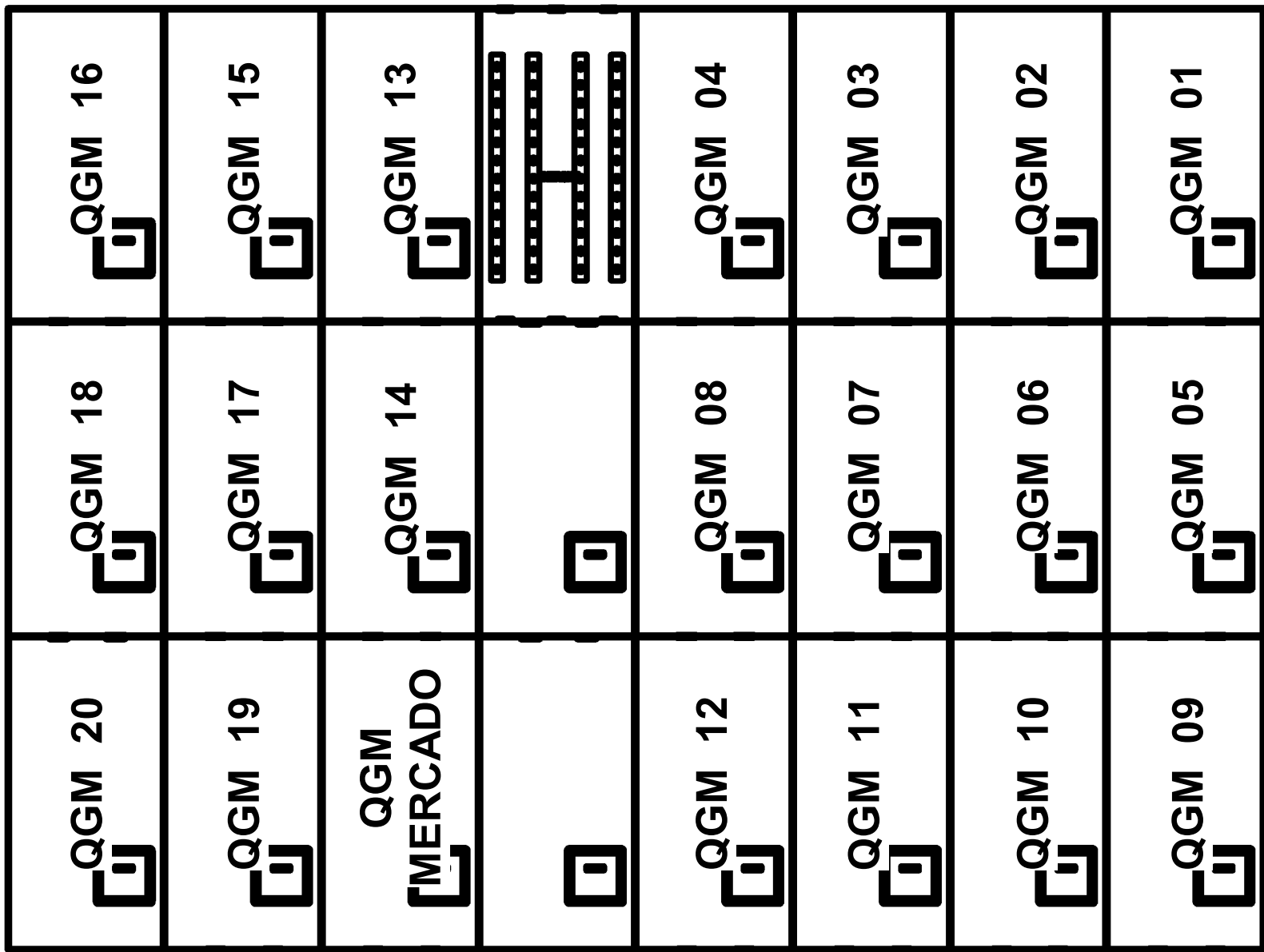
Classificação da Carga	Potência Instalada	Fator de Demanda	Potência Demandada	Totais do Pannel
TUEs (Comercial)	22200 VA	0,86	19092 VA	
Iluminação (Comercial)	5520 VA	1,00	5520 VA	Potência Total Instalada: 62643 VA
Air Condicionado Comercial	35823 VA	0,82	29375 VA	Potência Total Demandada: 53110 VA
				Corrente Total Instalada: 35,10 A
				Corrente Total Demandada: 80,69 A

Notas:

Painel: Ligação Geral da Rede				
Sistema de Alimentação: 220/380V Trifásico (3F+N+T)				
Circuito	Descrição	In: Disjuntor (A)	Tipo de Instalação	Condutor Calculado / Capacidade de condução de corrente
1	Geral	100,00 A	[CuPVC/750V/70"]Un-B1-3Cc	3-#35,0(110A), 1-#35,0(89A), 1-#16,0
2				
3				
4				

Classificação da Carga	Potência Instalada	Fator de Demanda	Potência Demandada	Totais do Pannel
TUEs (Comercial)	22200 VA	0,86	19092 VA	
Iluminação (Comercial)	5520 VA	1,00	5520 VA	Potência Total Instalada: 62643 VA
Air Condicionado Comercial	35823 VA	0,82	29375 VA	Potência Total Demandada: 53110 VA
				Corrente Total Instalada: 35,10 A
				Corrente Total Demandada: 80,69 A

Notas:



REFORMA DO SHOPPING VIDAL CENTER

Rua Deputado Álvaro Gaudêncio,
Centro . Gurjão - PB

Projeto Elétrico

Proprietário:

Prefeitura Municipal de Gurjão - PB
CNPJ:09.073.685/0001-70

Responsável:

Thales de Queiroz Caluete
Eng. Civil - CREA 161799504-5

Áreas:

Área Total do Terreno	956,57 m²
Área Total da Construção	442,01 m²
Área de Ocupação	46,21%
Área Livre	53,79%

Conteúdo:

Documentação Elétrica
Tabelas da Rede de
Ligação
Medidores Coletivo



ESTADO DA PARAÍBA

Obra
Shopping Vidal Center

Bancos
SINAPI - 08/2025 -
Paraíba
ORSE - 08/2025 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 91,01%
Mensalista: 51,84%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 4.521.92	100,00% 4.521.92			
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 16.548.26	100,00% 16.548.26			
3	PAREDES E VEDAÇÕES	100,00% 32.198.30	100,00% 32.198.30			
4	PISOS E REVESTIMENTO	100,00% 193.872.76	50,00% 96.936.38	50,00% 96.936.38		
5	COBERTURA E FORRO	100,00% 101.561.67			60,00% 60.937.00	40,00% 40.624.67
6	ESTRUTURA METÁLICA	100,00% 168.282.14			50,00% 84.141.07	50,00% 84.141.07
7	ESQUADRIAS	100,00% 38.349.59		100,00% 38.349.59		
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 88.932.82	40,00% 35.573.13	50,00% 44.466.41		10,00% 8.893.28
9	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	100,00% 3.925.89	70,00% 2.748.12	30,00% 1.177.77		
10	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	100,00% 9.251.61			100,00% 9.251.61	
11	PINTURA	100,00% 57.586.07			80,00% 46.068.86	20,00% 11.517.21
12	FACHADA	100,00% 77.579.55				100,00% 77.579.55
13	SERVIÇOS GERAIS	100,00% 10.565.12			20,00% 2.113.02	80,00% 8.452.10
Porcentagem			23,47%	22,53%	25,21%	28,79%
Custo			188.526,11	180.930,14	202.511,56	231.207,88
Porcentagem Acumulado			23,47%	46,0%	71,21%	100,0%
Custo Acumulado			188.526,11	369.456,25	571.967,81	803.175,70

Documento assinado digitalmente

gov.br THALES DE QUEIROZ CALUETE
Data: 04/11/2025 14:07:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>